

استثمر في منطقة القصيم



دليلك لمعرفة المقومات
الاستثمارية في منطقة
القصيم

| يناير، 2023م

المحتويات

08

لمحة استثمارية حول المملكة



12

المقومات الاستثمارية لمنطقة القصيم



14

لمحة عامة عن منطقة القصيم



26

أبرز القطاعات الاستثمارية في منطقة القصيم



34

المشاريع الرئيسية



36

للمهتمين في الاستثمار بمنطقة القصيم



استثمر في القصيم

إخلاء مسؤولية:

وزارة الاستثمار ليست مسؤولة بأي شكل من الأشكال تجاه أي طرف نتيجة لأي قرار أو إجراء تم اتخاذه أو سيتم اتخاذه من قبل هذا الطرف بناءً على محتوى صفحات هذه النشرة وهذا التقرير، ولا تتحمل الوزارة أي مسؤولية، كلياً أو جزئياً، عن أي ضرر مباشر أو غير مباشر أو عرضي أو تباعي أو عقابي، سواء كان ذلك عاماً أو خاصاً. ولا تتحمل وزارة الاستثمار المسؤولية المباشرة أو غير المباشرة عن ضياع الفرص، أو عن أي خسارة تنشأ، أو أي ضرر يحدث لما ورد في محتوى صفحات هذه النشرة وهذا التقرير وفهمه وقراءته. جميع ما ورد في محتوى نصوص صفحات هذه النشرة وهذا التقرير من معلومات وشعارات وغيرها مملوكة لوزارة الاستثمار بالمملكة العربية السعودية، ولا يسمح بنسخ أو تحرير أي محتوى من نصوص صفحات هذه النشرة وهذا التقرير أو طباعتها أو تنزيلها إلا لغرض الاستخدام الشخصي أو لغرض الاستخدام الداخلي في الشركات والمؤسسات، ولا يسمح بإعادة استخدام أي محتوى من نصوص صفحات هذه النشرة وهذا التقرير رفعه وتخزينه على أي موقع آخر أو تضمينه في أي موقع استعادة معلومات إلكتروني عام أو خاص دون الحصول على إذن وموافقة كتابية مسبقة من وزارة الاستثمار.

”

بلادنا تمتلك قدرات
استثمارية ضخمة،
وسنسعى إلى أن تكون
محركاً لاقتصادنا ومورداً
إضافياً لبلادنا



صاحب السمو الملكي ولي العهد الأمير
محمد بن سلمان بن عبدالعزيز آل سعود

”

هدفنا الأول أن تكون
بلادنا نموذجاً ناجحاً
ورائداً في العالم على
كافة الأصعدة، وسأعمل
معكم على تحقيق ذلك



خادم الحرمين الشريفين
الملك سلمان بن عبدالعزيز آل سعود

وكذلك تم تطوير بنية تحتية رائدة في مجال الاتصالات وتقنية المعلومات، وتبنت المملكة، من خلالها، العديد من الحلول الشاملة للحكومة الإلكترونية، كما عملت وزارة الاستثمار على بناء العديد من الشراكات الناجحة، التي شملت مؤسسات القطاعين العام والخاص، والتي أسهمت في تطوير وتعزيز جاذبية البيئة الاستثمارية، وتمكين المملكة من تجاوز جميع التحديات الاستثمارية والاقتصادية التي واجهتها، ومكنتها من تحقيق العديد من أهدافها وتطلعاتها المنشودة، بفضل الله، جل وعلا، ثم بفضل الدعم الحكومي المتواصل الذي تحظى به، والذي يُسهم بدوره في جذب الاستثمارات وتمكين تنميتها.

وكثيرةً لهذه الجهود الجبارة، أثبتت المملكة قدرتها على مواجهة التحديات غير المسبوقة التي اجتاحت العالم، وعززت نجاحها في التعامل مع ما نجم عن هذه التحديات من تراجع نمو في الاقتصاد العالمي، بل تجاوزت هذا إلى ضمان حماية مصالح المستثمرين، وتطوير منظومة الاستثمار، وتعزيز البيئة والفرص الاستثمارية في المملكة.

وفي إطار السعي إلى نشر التنمية الشاملة، وجذب الاستثمارات الوطنية والأجنبية إلى جميع مناطق المملكة، قامت وزارة الاستثمار، بالتعاون مع العديد من شركائها، من القطاعين العام والخاص، بدراسة المزايا التي تتمتع بها كل منطقة من مناطق المملكة الثلاثة عشر، والتي تجعلها مجالاً لاستثمارات واعدة في مجالات محددة.

وكثيرةً لهذه الجهود المتضافرة، قامت وزارة الاستثمار بتطوير هذا التقرير، وتقارير مشابهة، لتسليط الضوء على القطاعات الرئيسية والواعدة في كل منطقة من مناطق المملكة، إذ تمتلك مناطق مملكتنا العديد من المزايا التنافسية والمقومات الاستثمارية في العديد من القطاعات، التي تتميز بها كل واحدة منها.

وفي هذا التقرير، تحديدًا، نسلط الضوء على منطقة القصيم، وهي منطقة رائدة في توفير خام البوكسيت، كما أن إمكانياتها الزراعية تجعلها بمثابة سلّة الغذاء للمملكة.

معالي وزير الاستثمار
المهندس خالد بن عبدالعزيز الفالح

منذ انطلاق المشروع التنموي الجبار؛ "رؤية السعودية 2030"، بقيادة مولاي خادم الحرمين الشريفين؛ الملك سلمان بن عبدالعزيز آل سعود، وبتوجيه ومتابعة من سيدي صاحب السمو الملكي، الأمير محمد بن سلمان بن عبدالعزيز آل سعود؛ ولي العهد، رئيس مجلس الوزراء، حفظهما الله، والمملكة في سعي دائم لتحقيق مستهدفات رؤية السعودية 2030 الطموحة، بدءاً بتنويع موارد الاقتصاد الوطني، وإعداد وتنفيذ الاستراتيجيات والخطط الطموحة التي تهدف إلى تحفيز النمو الاقتصادي ليشمل جميع مناطق المملكة، ومن أهم هذه الخطط؛ العمل على جذب وتنمية الاستثمارات في جميع مناطق المملكة.

ولبناء القاعدة القوية لتحقيق أهداف رؤية السعودية 2030، عملت المملكة، خلال السنوات القليلة التي مضت منذ انطلاق رؤية السعودية 2030، على تحديد المزايا الاستراتيجية التي تتمتع بها، من اقتصاد قوي ونام، وموارد وفيرة من الطاقة، وموقع جغرافي متميز، وتركيبية سكانية تتميز بالسكان الشباب، وبنية تحتية متكاملة، وغيرها من المزايا الاستراتيجية. واستفادت من هذه الميزات لتعزيز مكانتها كوجهة مثالية للراغبين في الاستثمار واستغلال الفرص الاستثمارية الواعدة في قطاعاتها التنافسية العديدة.

وقد شهدت المملكة، خلال هذه الفترة القريبة، تحولاتٍ كبرى لم يشهد العالم مثيلاً لها إذ تم في وقتٍ قصير، استحداث أجهزة ومؤسسات حكومية جديدة ومتخصصة، كوزارة الاستثمار، وجرى تطوير أو إعادة هيكلة جهات موجودة لتحسين أدائها، كصندوق التنمية الوطني، وصيغت أو طُورت أنظمة ولوائح كثيرة، كنظام التعدين، ووضعت استراتيجيات لبناء وتطوير قطاعات عدة، كاستراتيجيات الاستثمار، والنقل والخدمات اللوجستية، والصناعة، وأطلقت مبادرات لا حصر لها؛ كالمبادرة الوطنية لسلاسل الإمداد (جسري)، وغيرها كثير.

كما أثبت اقتصاد المملكة أنه مرّن وواحد من أسرع الاقتصادات على مستوى العالم في التعافي من آثار الجائحة. في الواقع، يتوقع صندوق النقد الدولي أن تشهد المملكة أسرع نمو اقتصادي في العالم بنسبة 7.6% في 2022م. بالإضافة إلى ذلك، نظرًا لأن أحد الأهداف الشاملة لرؤية السعودية 2030 هو تنمية الاقتصاد وتنويعه، تهدف رؤية السعودية 2030 إلى جعل المملكة العربية السعودية واحدة من أفضل 15 اقتصاداً على مستوى العالم. يتطلب القيام بذلك استثمارات كبيرة تقدر بأكثر من 3.2 تريليون دولار أمريكي من خلال الاستراتيجية الوطنية للاستثمار التي أطلقها سمو ولي العهد قبل عام.

القصيم رائدة في الاستثمار وواسطة عقد المملكة وسلة في الإنتاج الزراعي والصناعي وأرض خصبة للمستثمرين



صاحب السمو الملكي الأمير الدكتور فيصل بن مشعل بن سعود بن عبدالعزيز آل سعود
أمير منطقة القصيم

لمحة استثمارية حول المملكة

رحلة التحول في المملكة العربية السعودية من خلال رؤية السعودية 2030

بلغ الناتج المحلي الإجمالي الاسمي للمملكة العربية السعودية حوالي 834 مليار دولار أمريكي في عام 2021م، وبناءً على توجهات منطقة القصيم، نتوقع نمو مساهمة القطاعات التعدينية والزراعية على الناتج المحلي الإجمالي للمملكة. كما تدعم برامج تحقيق رؤية السعودية 2030 مساعي النمو على مستوى المملكة.

وتشمل هذه البرامج صندوق الاستثمارات العامة وبرنامج جودة الحياة وبرنامج التحول الوطني وبرنامج خدمة ضيوف الرحمن وبرنامج التنمية الصناعية الوطنية والخدمات اللوجستية وبرنامج الإسكان وبرنامج التخصيص وبرنامج جذب المقرات الإقليمية للشركات العالمية وغيرها.

وتعد هذه البرامج الاستثمارية أعمدة استراتيجية المملكة لتحقيق أهداف رؤية السعودية 2030 المتمثلة بما يلي:

- رفع حصة الصادرات غير النفطية من الناتج المحلي الإجمالي غير النفطي إلى 50%
- وضع المملكة العربية السعودية ضمن أفضل 15 اقتصاداً على مستوى العالم
- مضاعفة إجمالي الاستثمار المحلي
- زيادة تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر بنحو 20 ضعفاً

ساهمت جهود المملكة لتنويع الاقتصاد في تعزيز الاستثمار المحلي والأجنبي وزيادة مساهمة الشركات الصغيرة والمتوسطة في الناتج المحلي الإجمالي الوطني، وبحسب البنك السعودي المركزي، فقد ارتفع الاستثمار الأجنبي المباشر في المملكة بشكل كبير من 1.4 مليار دولار في عام 2017م إلى ما يقرب من 19.3 مليار دولار في عام 2021م. ويُعزى ذلك بشكل أساسي إلى زيادة القدرة التنافسية في المجالات الرئيسية مثل سهولة ممارسة الأعمال ومستوى البنى التحتية والأمن السيبراني والتعليم، إذ تم تحقيق العديد من الإنجازات على مستوى المملكة منها:



المرتبة
#36

احتلت المملكة المرتبة الـ 36 لمؤشر سهولة بدء ممارسة الأعمال وفقاً لمؤشر الابتكار العالمي 2021م (من بين 132 دولة)

المرتبة
#1

احتلت المملكة المرتبة الأولى في شبكة الطرق وفقاً لتقرير التنافسية العالمية لعام 2019م الصادر عن المنتدى الاقتصادي العالمي (من بين 141 دولة)

المرتبة
#2

احتلت المملكة المرتبة الثانية لمؤشر الأمن السيبراني العالمي لعام 2020م من قبل الاتحاد الدولي للاتصالات التابع للأمم المتحدة (من بين 194 دولة)

المرتبة
#6

احتلت المملكة المرتبة السادسة من حيث إجمالي الإنفاق العام على التعليم بحسب IMD World Competitiveness Yearbook 2021 (من بين 64 دولة)

المرتبة
#9

احتلت المملكة المرتبة التاسعة لمؤشر التعليم التقني والتدريب المهني وفقاً لمؤشر المعرفة العالمي لعام 2021م (من بين 154 دولة)

المرتبة
#41

احتلت المملكة المرتبة 41 بشكل عام في مؤشر تنافسية المواهب العالمي لعام 2021م الصادر عن المعهد الدولي لتطوير الإدارة (من بين 134 دولة)

المرتبة
#3

احتلت المملكة المرتبة الثالثة لمؤشر سهولة حماية المستثمرين الأقلية وفقاً لمؤشر الابتكار العالمي لعام 2021م (من بين 132 دولة)

المرتبة
#47

احتلت المملكة المرتبة الـ 47 لمؤشر إجمالي الإنفاق على البحث والتطوير وفقاً لمؤشر الابتكار العالمي 2021م (من بين 132 دولة)



لمحة عامة: مبادرة السعودية الخضراء

تهدف مبادرة السعودية الخضراء الطموحة إلى رفع مستوى جودة الحياة وحماية الأجيال القادمة، إذ تؤدي المملكة العربية السعودية دوراً رائداً في الجهود العالمية لحماية البيئة من خلال الالتزام بحماية ما لا يقل عن 30% من المحيطات العالمية في المناطق البحرية المحمية وتحقيق العديد من المنجزات البيئية في المنطقة بحلول عام 2030م، إضافة إلى مساهمة المملكة في الأعمال المناخية التي نصت عليها اتفاقية الأمم المتحدة الإطارية بشأن تغير المناخ، وذلك من خلال توجيه ودعم الجهات الفاعلة لتحقيق أهداف تغير المناخ العالمية. كما تسعى المملكة لخفض انبعاثات غاز الميثان العالمية بنسبة 30% بحلول عام 2030م

تشمل الالتزامات
الرئيسية ما يلي:



- الحد من انبعاثات الكربون المرتبطة بالمساهمات العالمية بنسبة تزيد عن 4% بحلول عام 2030م
- زراعة 10 مليار شجرة في أنحاء المملكة العربية السعودية بحلول عام 2030م
- زيادة المناطق المحمية إلى أكثر من 20% من إجمالي مساحة المملكة بحلول عام 2030م
- زيادة مصادر الطاقة المتجددة بما يقارب 50% من مزيج الطاقة لإنتاج الكهرباء بحلول عام 2030م

يتمثل أحد الأهداف الرئيسية التي تركز عليها المملكة في الوصول إلى بنية تحتية رقمية على مستوى عالمي لتمكين استراتيجية التحول الرقمي، وذلك من خلال تبني أحدث تقنيات المعلومات والاتصالات.

إضافة إلى برامج الحكومة الإلكترونية مما يعزز التحول الرقمي ويساهم في تحسين مجموعة الخدمات المقدمة، وسيتم تحقيق هذا الهدف من خلال تطوير منصات وقنوات وتطبيقات إلكترونية لتحسين تجارب المستخدمين وضمان القدرة على دعم الأعمال وتبني أحدث أطر العمل بأعلى مستويات الكفاءة والفعالية.

تتمثل القطاعات الرئيسية للمملكة بالسياحة والطاقة المتجددة والرعاية الصحية والخدمات المالية والتصنيع الصناعي والخدمات اللوجستية والتعدين. وبالمواءمة مع رؤية 2030، وضعت المملكة أهدافاً طموحة للقطاعات المستهدفة منها:

الوصول إلى صافي انبعاثات صفرية بحلول عام 2060م



مضاعفة عدد المواقع التراثية السعودية المسجلة لدى منظمة اليونسكو



تصنيف ثلاث مدن سعودية ضمن أفضل 100 مدينة في العالم



زيادة إنفاق الأسرة على الأنشطة الثقافية والترفيهية داخل المملكة من المستوى الحالي البالغ 2.9% إلى 6%



كما تعمل شبكة المؤسسات ذات الصلة على تقديم حوافز داعمة للمشاريع تشمل العديد من المناطق والقطاعات بهدف تعزيز فرص الاستثمار الجديدة وتسهيل استثمارات القطاع الخاص وتشجيع الابتكار، إذ يشمل ذلك ما يقرب من (290) برنامجاً منها:

دعم التوظيف المتقدم من الصندوق السعودي للتنمية الموارد البشرية (هدف)، والذي يغطي نسبة مئوية من الأجور



تمويل المشاريع ورأس المال العامل المتقدم من صندوق التنمية الصناعية السعودي



الإعفاءات الضريبية على الاستثمار في البحث والتطوير والإعفاء الضريبي على أرباح الصادرات التي تقدمها هيئة الزكاة والضريبة والجمارك



الإعفاء الجمركي على المواد الخام والآلات والمعدات وقطع الغيار الذي تقدمه وزارة الصناعة والثروة المعدنية



يعد تعزيز هوية المملكة عالمياً من خلال دعم صادراتها أحد الأولويات الرئيسية التي تهدف المملكة لتحقيقها، وذلك بمساعدة الموقع الجغرافي الاستراتيجي للمملكة بين أفريقيا وآسيا وأوروبا مما يجعلها مساهماً رئيسياً في التجارة الدولية. كما تدعم المملكة العديد من القطاعات التجارية والمصدرة من خلال مجموعة كبيرة من الحوافز والعوامل التمكينية على مستوى جميع مناطق المملكة.

المقومات الاستثمارية لمنطقة القصيم

تعتبر القصيم منطقة غنية بالموارد الطبيعية والزراعية، كما تضم منجم البوكسايت الوحيد في الشرق الأوسط وتعد أحد أبرز المساهمين في إنتاج الألومنيوم في المملكة. وإلى جانب البوكسايت، تحتوي المنطقة على العديد من المواد التي يتم استخراجها للاستخدام التجاري، والتي لا تستخدم كوقود. وفي ظل وفرة الموارد الطبيعية والظروف المناخية المناسبة، توفر منطقة القصيم فرصاً استثمارية بارزة في مجالي التعدين والزراعة، وخاصة بما يتعلق بإنتاج التمور وتربية الماشية.

تشتهر القصيم بمواردها الطبيعية بما في ذلك المعادن اللافلزية والفحم واحتياطيات البوكسايت التي تزود المنطقة بنظام بيئي استثماري واعد. تضم المنطقة منجم البوكسايت الوحيد في الشرق الأوسط (منجم البعيثة)، وهو مجمع لإنتاج الألومنيوم عالي الكفاءة وينتج ما يقرب من 5 ملايين طن من البوكسايت، مما ساهم في إنتاج 1.8 مليون طن من الألومنيوم في المملكة في عام 2020م، وتوفر القصيم فرصاً استثمارية لا مثيل لها في هذا القطاع المزدهر بفضل احتياطيات البوكسايت التي تبلغ 183.4 مليون طن.

وبفضل تربة منطقة القصيم الغنية ومناخها الملائم، تعد المنطقة رائدة في مجال الزراعة في المملكة، وتشتهر بإنتاج محاصيل العنب والليمون والبرتقال والتمور بشكل أساسي. وتضم المنطقة أكبر مشروع لزراعة أشجار النخيل في العالم (مزرعة الباطن)، كما أنها غنية بأشجار النخيل، إذ تضم ما يقرب مجموعه من 8 ملايين شجرة نخيل تنتج حوالي 370,000 طن من منتجات التمور سنوياً، مع أكثر من 12,000 مزرعة تمور في جميع أنحاء المنطقة وتنتج 13 نوعاً من منتجات التمور، كما تستضيف المنطقة كل عام أكبر مهرجان للتمور في العالم بمدينة بريدة.

وإلى جانب مقوماتها الزراعية، تمتلك منطقة القصيم أراض ريفية تركز على إنتاج الماشية من أغنام وماعز ودواجن وإبل بشكل خاص، ولتطوير ودعم إنتاج تربية الإبل، أنشأت المنطقة أكبر مستشفى للإبل في العالم، وهو مستشفى الإبل التابع لمجموعة سلام البيطرية، وتوفر منطقة القصيم فرصاً استثمارية مختلفة في قطاع الإبل بما في ذلك إنتاج اللحوم ومنتجات الألبان.

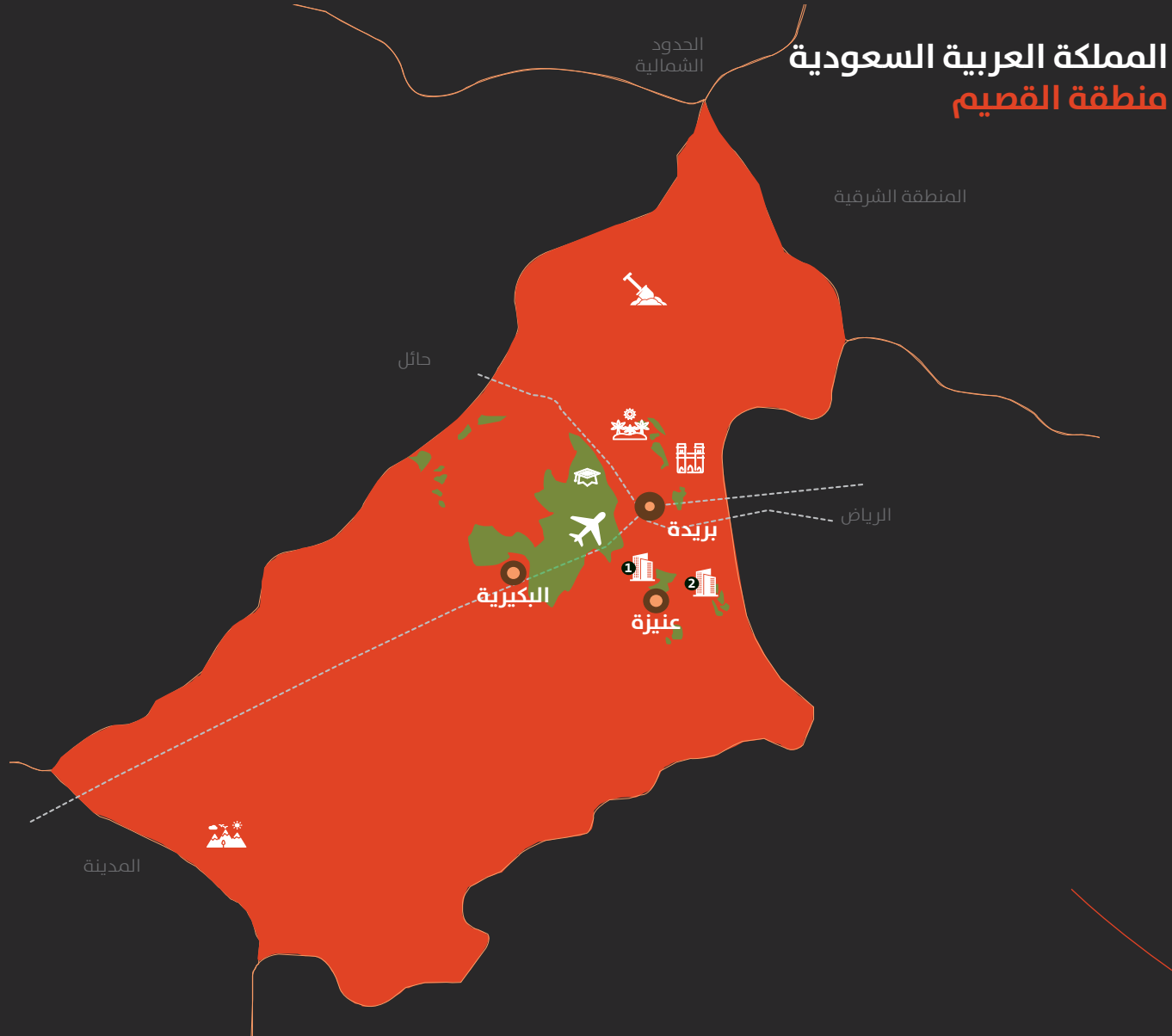
تعد منطقة القصيم أحد أكبر منتجي التمور في العالم، إذ تنتج ما يقرب من 370,000 طن سنوياً، وتضم 12,000 مزرعة حديثة في جميع أنحاء المنطقة

تضم المنطقة ثاني أعلى عدد من أشجار النخيل في المملكة، إذ تضم حوالي 8 ملايين شجرة نخيل

تعد المنطقة موطناً لمنجم البوكسايت الوحيد في الشرق الأوسط (البعيثة)، إذ يضم احتياطيات تقارب 183.4 مليون طن متري

تعد المنطقة موطناً لأكبر سوق للإبل في العالم، إذ يتم بيع وشراء آلاف الإبل في المنطقة يومياً، وتصل قيمة الصفقات الفردية في بعض الأحيان إلى أكثر من مليون دولار

تعد المنطقة رائدة في مجال زراعة العنب والليمون والبرتقال والتمور، إذ تنتج أكثر من 1.22 مليون طن من المنتجات الزراعية سنوياً



الدليل:

● المدن الرئيسية - بريدة، البكيرية وعنيزة

✈️ المطارات - مطار الأمير نايف بن عبد العزيز الدولي

🏢 المشاريع الرئيسية - واحة مدن مشروع ضاحية بريدة

🏭 المدن الصناعية - 1 المدينة الصناعية الأولى بالقصيم 2 المدينة الصناعية الثانية بالقصيم

🏠 مواقع التعدين - منجم البعثة | جامعة القصيم | وادي الرمة

■ أراضي زراعية سكك حديدية



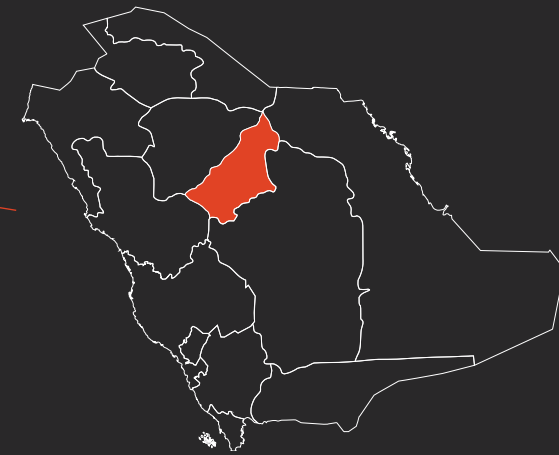
لمحة عامة عن منطقة القصيم

تقع منطقة القصيم في مركز المملكة بالقرب من منطقة الرياض، وتغطي مساحة إجمالية تبلغ 73,000 كيلومتر مربع وتتشارك حدودها مع منطقة الرياض والمدينة المنورة وحائل والمنطقة الشرقية.

كما تقع المنطقة ضمن أطول وادي في المملكة العربية السعودية، وهو وادي الرمة الذي يبلغ طوله 600 كيلومتر ويعبر المنطقة من الغرب باتجاه الشمال الشرقي، وتقسم منطقة القصيم إدارياً إلى إثني عشر محافظة، أبرزها مدينة بريدة (العاصمة الإدارية) وعنيزة والرس والبكيرية.

تتميز المنطقة بمناخ صحراوي دافئ على مدار العام بدرجات حرارة تتراوح بين 9 و44 درجة مئوية كحد أقصى على مدار العام، وعلى الرغم من مناخها الجاف والحار، تعد المنطقة واحدة من المناطق الخضراء القليلة في المملكة بسبب الكمية الوفيرة من المياه الجوفية.

- 👤 رقم السكان
- 🎓 التعليم
- 🏥 الرعاية الصحية
- 💼 التوظيف
- 🏢 البنية التحتية
- 📊 الأداء الاقتصادي
- 📱 إمكانات الأعمال



التعليم

يقدم النظام التعليمي بالقصيم مجموعة متنوعة من البرامج التي تساعد على ضمان توفر المهارات اللازمة على مستوى المنطقة، كما يتم دعم مجموعة الكفاءات في المنطقة من خلال البرامج المتعلقة بالعلوم والتقنية والهندسة والرياضيات، والتي تركز على علوم الفيزياء والهندسة والاتصالات وتقنية المعلومات والعلوم البيولوجية والرياضيات والإحصاء.

عدد الطلاب في الجامعة (حسب أكبر فئة من التخصصات) (2019م):



عدد طلاب الجامعات في البرامج ذات الصلة بالعلوم والتقنية والهندسة والرياضيات (2019م):



عدد وحدات التدريب التقني والمهني (2019م):

22

عدد المدارس (2021م):

1,658

الخاصة 119
العامة 29

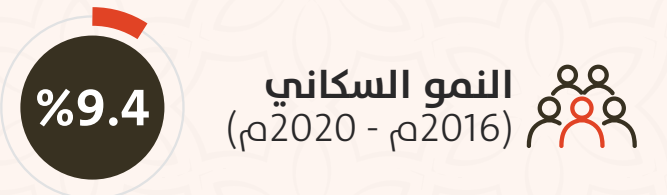
الحكومية 1,510

نسبة الطلاب لعدد المعلمين والمدارس (2021م):

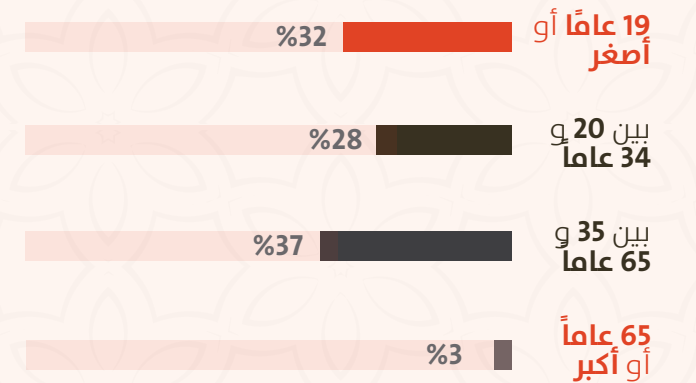


السكان

يبلغ عدد سكان منطقة القصيم 1,520,434 نسمة (2020م)، 60% من الأفراد تقل أعمارهم عن 35 عامًا (2019م).



الفئات العمرية للسكان (2019م)

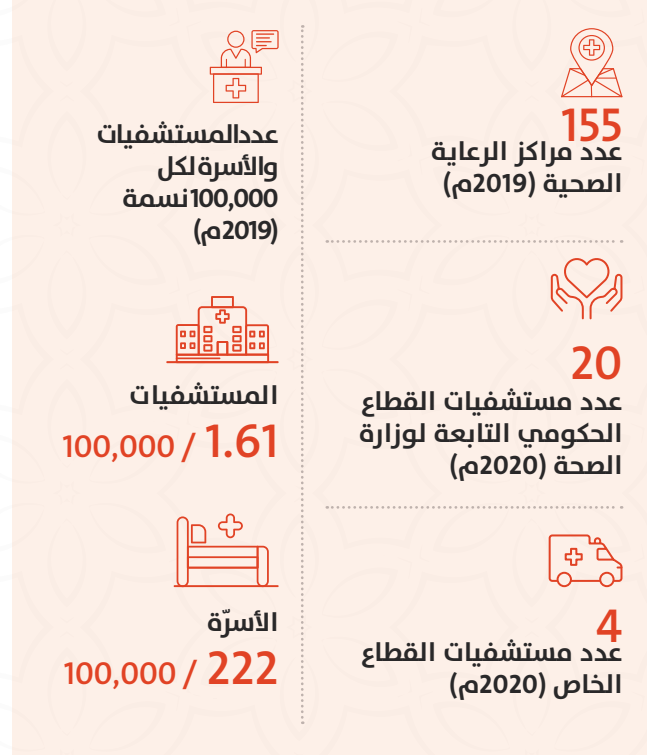


الرعاية الصحية

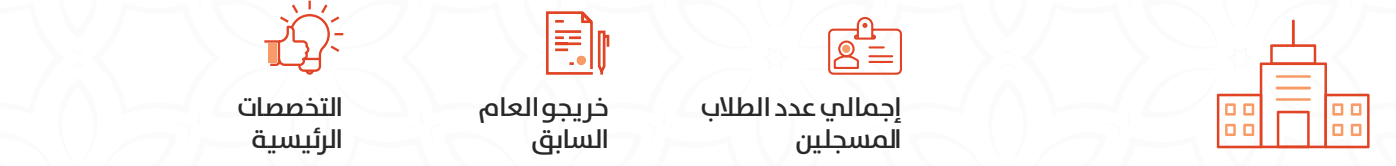


يتألف قطاع الرعاية الصحية في القصيم من المنشآت العامة والخاصة، كما تم مؤخراً ضخ استثمارات كبيرة في القطاع، وركزت المبادرات الأخيرة على زيادة عدد وحدات العناية المركزة.

وإضافة قسم للطوارئ لتقديم خدمات عالية الجودة للسكان في الوقت المناسب. وتوجد في المنطقة العديد من الفرص الاستثمارية لتطوير البنية التحتية وخدمات الرعاية الصحية، إذ يمكن للمستثمرين في القطاع الاستفادة من الدعم الحكومي عبر مختلف برامج التحول الوطني الخاصة بأولويات رؤية السعودية 2030 للرعاية الصحية.



التعليم (يتبع)



جامعة القصيم

جامعة القصيم

جامعة القصيم

جامعة القصيم

جامعة القصيم

تعد جامعة القصيم إحدى المؤسسات العامة البارزة في المملكة العربية السعودية، وتلتزم الجامعة بتطوير وتحديث مناهجها ودوراتها الدراسية، وتوفير بيئة مناسبة للتقدم الأكاديمي، إذ تركز الجامعة على إجراء الدراسات والأبحاث العلمية المتعلقة بالقضايا البيئية والمجتمعية، كما توسعت جامعة القصيم بشكل متسارع لتضم 38 كلية حالياً.

لدى الجامعة خمسة مراكز بحثية متخصصة في مجالات الصحة التطبيقية والعلوم الأساسية والنظرية والعلوم الإنسانية والدين واللغة العربية.



البنية التحتية



يساهم الموقع المركزي لمنطقة القصيم والبنية التحتية القوية للطرق والسكك الحديدية في تعزيز حركة البضائع من وإلى المنطقة، كما تم الإعلان عن مبادرات حكومية لتطوير الخدمات اللوجستية وشبكة النقل في المنطقة.

ومن بين هذه المبادرات إطلاق شبكة نقل عام تضم 12 مسارًا للحافلات و107 محطة بين مدينتي بريدة وعنيزة. وتضم المبادرات الأخرى إنشاء ميناء جاف متصل بميناء الملك عبد العزيز بالدمام يقع في منطقة مساحتها 1.6 مليون متر مربع لتسهيل الوصول إلى الخليج العربي، كما توجد فرص استثمارية لدعم تركيز المنطقة والمملكة على تطوير البنية التحتية في القصيم.



المطار الرئيسي

مطار الأمير نايف بن عبد العزيز
الدولي (قبل الجائحة 2019م):

إجمالي عدد الرحلات | الركاب | الرحلات الدولية
15,151 | 1,652,703 | 6,083

الوجهات المحلية
الرياض والدمام وجدة والمدينة المنورة.

يخدم المطار منطقة القصيم ويضم رحلات جوية بدون توقف للركاب إلى 13 وجهة، منها 3 وجهات خارجية و 10 وجهات محلية. رحلات مباشرة إلى دول الشرق الأوسط، مثل مصر والإمارات العربية المتحدة والبحرين.



شبكة قطار الشمال



تمتد شبكة الركاب بالقصيم لـ 1,250 كيلومتر من الرياض وتمتد عبر المجموعة وحائل والجوف والقريات إلى الحديثة (منفذ تجاري بري بين المملكة العربية السعودية ومملكة الاردن) بالقرب من الحدود الأردنية. تمتد شبكة الشحن لأكثر من 1,550 كيلومتر وتربط منطقة القصيم ومنجم البعثة بمنجم الجلاميد في الحدود الشمالية مروراً بحائل والجوف.

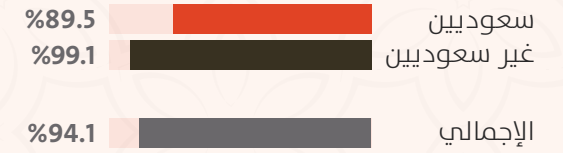
التوظيف



وبحسب قانون العمل السعودي يعد السن القانوني للعمل في المملكة (15) عامًا. تشمل أبرز قطاعات التوظيف في منطقة القصيم البناء وتجارة الجملة والتجزئة والتصنيع.

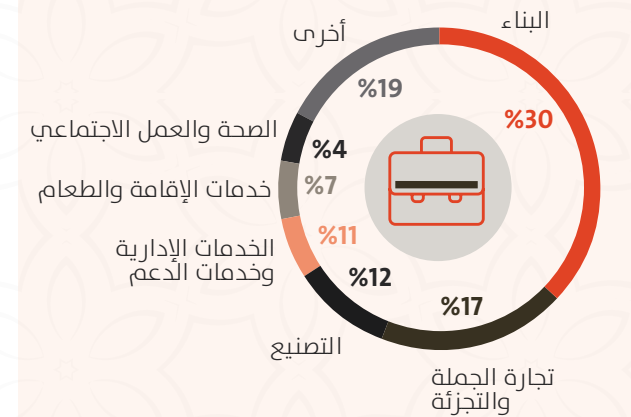


معدل التوظيف (2022م / الربع الثاني):



متوسط الاجر (الراتب) الشهري في القصيم(2019م):
ذكور: 1,511.73 دولار أمريكي إناث: 1,898.93 دولار أمريكي

معدل التوظيف بحسب القطاع (2022م / الربع الثاني):



الأداء الاقتصادي

يعتمد اقتصاد منطقة القصيم بشكل أساسي على التعدين والزراعة، ومن المتوقع أن تشهد المنطقة تطوراً اقتصادياً كبيراً بسبب تركيز المملكة على قطاع التعدين، كما من المتوقع أن تشهد المنطقة زيادة إضافية في الناتج المحلي الإجمالي نتيجة للمبادرات الحكومية المستقبلية المستهدفة مثل برنامج التحول الوطني وبرنامج تطوير الصناعة الوطنية والخدمات اللوجستية وصندوق التنمية الزراعية.

متوسط الدخل الشهري للأسرة (2018م): 2,939 دولار أمريكي

عدد السجلات التجارية
(2021م):
213,269

حجم معاملات نقاط البيع
(2021م) (بريدة):
3.2 مليار دولار

معدل التضخم (الربع الثالث
(2022م) (بريدة):
2.1%

عدد الرخص الاستثمارية
الأجنبية الناشطة (2015م -
(2021م):
44

البنية التحتية (يتبع)

المدن الصناعية

عدد المدن الصناعية التي تديرها الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية (مدن) 2

الصناعات المستهدفة	الخدمات	أسعار تأجير المصانع الجاهزة	معدلات الإيجار السنوية للأراضي الصناعية	
عقود الخدمات والمطاط والبلاستيك والمنتجات الغذائية والمنتجات المعدنية المصنعة والمعادن الالافلزية الأخرى والمنتجات المعدنية المصنعة.	الكهرباء سيتم تقديمها من قبل الشركة السعودية للكهرباء	40,000 دولار لكل 1,500 متر مربع	1.07 دولار أمريكي / متر مربع	المدينة الصناعية الأولى بالقصيم
	سعة مياه الشرب 4,000 متر مكعب			
المطاط والبلاستيك والمنتجات الغذائية والأوراق والمنتجات الورقية والمنتجات المعدنية الالافلزية الأخرى والمنتجات المعدنية المصنعة.	الكهرباء 334 ميغا فولت أمبير	32,000 دولار لكل 1,500 متر مربع	0.53 دولار أمريكي / متر مربع	المدينة الصناعية الثانية بالقصيم
	سعة مياه الشرب 1,000 متر مكعب			

متوسط أسعار العقارات (أحدث الأسعار المتاحة لعام 2022م)

الأراضي التجارية 88 دولار أمريكي / متر مربع

الأراضي الزراعية 28 دولار أمريكي / متر مربع

عدد الصفقات العقارية (2020م):

التجارية
1,164

الزراعية
233

يمكن الاطلاع على مزيد من المعلومات حول أسعار العقارات في منطقة القصيم وفي المملكة من خلال زيارة منصة المؤشرات العقارية (<https://ar.rei.sa>)



صندوق التنمية الوطني

تأسس الصندوق في عام 2017م بهدف رفع مستوى أداء الصناديق والبنوك التنموية لتكون محققة للغايات المنشودة من إنشائها ومواكبة لما يخدم أولويات التنمية والاحتياجات الاقتصادية في ضوء أهداف ومركزات رؤية السعودية 2030.

وسيزخ صندوق التنمية الوطني أكثر من **152 مليار دولار أمريكي** في الناتج المحلي الإجمالي الحقيقي للمملكة العربية السعودية بحلول عام 2030م. كما يهدف الصندوق إلى زيادة الناتج المحلي الإجمالي غير النفطي لأكثر من ثلاثة أضعاف المستوى الحالي ليصل إلى **161 مليار دولار أمريكي** بحلول عام 2030م، فضلاً عن استحداث عدد كبير من فرص العمل في المملكة.



نورد فيما يلي قائمة لبعض الصناديق الرئيسية المتعلقة بالقطاعات الرئيسية في منطقة القصيم



صندوق التنمية الصناعية السعودي - يركز الصندوق على تمويل فرص الاستثمار الصناعي ويهدف إلى دعم القطاع من خلال تمويل المشاريع وتخصيص الأراضي والمصانع ودعم الشركات الصغيرة والمتوسطة (مثل برنامج كفالة). وقدم الصندوق ما مجموعه 703 مليون دولار أمريكي تقريباً من خلال 113 قرصاً لمشاريع في منطقة القصيم منذ إنشائه.



صندوق التنمية الزراعية - تأسس الصندوق لتطوير القطاع الزراعي ورفع كفاءته في جميع مناطق المملكة العربية السعودية. وساهم في تحقيق الأمن الغذائي والسلامة الغذائية مع الحفاظ على الموارد الطبيعية المتاحة. كما يسعى الصندوق إلى دعم تنمية المناطق الريفية والمساعدة في إنشاء مزايا نسبية وتنافسية يمكن أن تدعم المملكة ورؤية السعودية 2030. وقدم الصندوق 24.4 مليون دولار على شكل 253 قرض تنموي لعدة مشاريع في القصيم في عام 2021م.

ممكّنات الأعمال



يمكن للمستثمرين في المنطقة الاستفادة من الشبكة المتطورة للخدمات التمكينية، بما في ذلك الاتصالات وتقنية المعلومات وإمكانيات الوصول إلى رأس المال. وإلى جانب عوامل التمكين الحالية، تعمل المنطقة باستمرار على تحسين خدماتها باعتبارها موقعاً رئيسياً للاستثمار في القطاعات الاستراتيجية بما فيها التعدين والزراعة، ويمكن للمستثمرين المحتملين الاستفادة من الفرص المتاحة في المنطقة لدعم النمو الكلي لاقتصاد المنطقة.



الاتصالات وتقنية المعلومات

توفر منطقة القصيم بنية تحتية قوية للاتصالات وتقنية المعلومات رافقتها معدلات عالية للوصول إلى الهواتف والإنترنت، كما يجري حالياً تطوير البنية التحتية للاتصالات وتقنية المعلومات في المنطقة من خلال مبادرات حكومية مثل صندوق الخدمات الشاملة التابع لهيئة الاتصالات وتقنية المعلومات، وعملت مبادرة صندوق الخدمات الشاملة على نشر خدمات الاتصال في 570 موقعاً في منطقة القصيم، ليستفيد منها أكثر من 300,000 شخص.

تعد شركة موبايلى وشركة زين وشركة الاتصالات السعودية الجهات الفاعلة الرئيسية في مجال الاتصالات وتقنية المعلومات في المملكة، وتتواجد جميعها في منطقة القصيم، كما زادت شبكة الجيل الخامس (5G) من تغطيتها وسرعتها في المملكة لتغطي ما مجموعه **84 محافظة** بحلول الربع الرابع من عام 2021م وبمتوسط سرعة تحميل **368.69 ميجابايت في الثانية**.

النسبة المئوية لمؤشرات الوصول إلى خدمات الاتصالات وتقنية المعلومات للأسر (2021م):

الانترنت
%97.23

الهاتف المحمول
%97.22

نسبة انتشار الانترنت (2019م) 94%

تهدف لائحة الاستثمار في التعدين إلى توفير المزيد من الاستثمارات في قطاع التعدين باعتباره الركيزة الثالثة في المملكة، إضافة إلى زيادة ثقة المستثمرين من خلال تعزيز الشفافية والالتزامات البيئية وممارسات الاستدامة لتمكين الاستثمارات الأجنبية والمحلية.

علاوة على ما سبق، فقد أطلقت وزارة الصناعة والثروة المعدنية منصة "ابتداء" لدعم رحلة المستثمر وتسهيلها، وتتماشى هذه المبادرة مع جهود المملكة في التحول الرقمي للخدمات الحكومية بهدف توفير تجربة سلسلة للمستثمرين، وستدعم هذه المبادرة المزيد من الاستثمارات في قطاع الصناعة والتعدين لأنها ستكون منصة شاملة لجميع الخدمات المقدمة للمستثمرين.

أبرز القطاعات الاستثمارية في منطقة القصيم

التعدين

تُعرف منطقة القصيم بمواردها الطبيعية، بما في ذلك المعادن اللافلزية والفحم واحتياطيات البوكسيت التي توفر للمنطقة منظومة استثمارية واعدة.

كما من المتوقع أن ينمو قطاع التعدين في منطقة القصيم في السنوات القادمة، وذلك لما تحصل عليه المنطقة من دعم مستمر تقدمه المملكة للقطاعات الصناعية، مما يوفر بدوره فرصاً استثمارية مميزة في المملكة.

تهدف المملكة إلى زيادة كفاءة التنقيب في مجال التعدين وتوسيع وتطوير سلسلة قيمة متكاملة إلى جانب إطلاق الاحتياطيات غير المستغلة - والتي بلغت في عام 2021م بما يقدر بـ **1.3 تريليون دولار**. وبحلول عام 2035م، من المتوقع أن تساهم سلسلة القيمة في القطاع بـ **75 مليار دولار** في الناتج المحلي الإجمالي وأن توفر **256 ألف فرصة عمل**.

ولدعم هدف رؤية السعودية 2030 المتمثل في جذب الاستثمارات في قطاع التعدين وتمكينها، وضعت المملكة نظاماً جديداً للتعدين، كما ستطلق وزارة الصناعة والثروة المعدنية مبادرة صندوق التعدين التي ستوفر التمويل لأنشطة الاستكشاف والتطوير. وتشجع لوائح الاستثمار في التعدين الاستثمارات في سلاسل القيمة الخاصة بالتعدين وستوفر تمويلاً مستداماً لجذب الاستثمار من خارج المملكة وداخلها، مما سيعمل على تمكين الاستثمارات الأجنبية والمحلية.

التعدين

البوكسيت

الزراعة

منتجات التمر

الماشية

البوكسايت

تمتلك القصيم مخزوناً كبيراً من البوكسايت، مما يساهم في إنتاج الألمنيوم في المملكة. تعتبر البعيثة منجم البوكسايت الوحيد في الشرق الأوسط، إذ أنه منجم مكشوف بسعة سنوية تزيد عن 4 ملايين طن من خام البوكسايت. يتم تكرير خام البوكسايت في مصفاة الألومينا الأولى في منطقة الخليج في مدينة رأس الخير التي تنتج أكثر من 1.8 مليون طن من الألومينا سنوياً، والتي تتم معالجتها في المصهر لإنتاج الألمنيوم.

في عام 2018م، بلغت قيمة سوق الألمنيوم في المملكة العربية السعودية 1.7 مليار دولار، ومن المتوقع أن ترتفع إلى 2.4 مليار دولار بحلول عام 2026م

وتبلغ احتياطات البوكسايت في منطقة القصيم 183.4 مليون طن متري وتساهم بتغذية مجمع إنتاج الألمنيوم المتكامل في رأس الخير، مما يدعم النمو في قطاع التعدين في جميع أنحاء المملكة.

يعد منجم البعيثة المنجم الوحيد للبوكسايت في الشرق الأوسط، إذ ينتج 4 ملايين طن من البوكسايت سنوياً

إضافة إلى ذلك، فقد ارتفع معدل استخراج البوكسايت في المملكة من 1.1 مليون طن في عام 2014 إلى حوالي 5 ملايين طن في عام 2019م بمعدل نمو سنوي مركب قدره 35%. وضمن مساعي المملكة لتعزيز قطاع التعدين، فمن المقرر أن تركز مجموعة صناعة المعادن على تطوير منتجات ألومنيوم عالية القيمة لمختلف الصناعات.

سيعمل منجم البعيثة على تغذية مصهر رأس الخير بالمواد الخام وسيساهم في دعم سلسلة قيمة التعدين في المملكة.

ويساهم الطلب العالمي المتزايد على الألومنيوم في صناعة السيارات والفضاء وغيرها من الصناعات المتقدمة في زيادة الطلب بشكل رئيسي على البوكسايت. وفي عام 2018م، بلغت قيمة سوق الألمنيوم في المملكة العربية السعودية 1.7 مليار دولار، ومن المتوقع أن ترتفع إلى 2.4 مليار دولار بحلول عام 2026م.

تقدم المنطقة موقعاً تنافسياً لعمليات التعدين بسبب توافر المواد الخام والبنية التحتية المتطورة وروابط النقل، مما سيوفر فرصاً استثمارية في سلسلة قيمة القطاع من الاستخلاص إلى التوزيع.

ارتفع معدل استخلاص البوكسايت في المملكة بمعدل نمو سنوي مركب قدره 35% من عام 2014م إلى عام 2019م من 1 إلى 5 ملايين طن تقريباً

الألمنيوم

المواد الخام	عمليات التحويل	المعالجة و شبه التصنيع	الالات و التصنيع	اعادة التدوير
• تعدين خام البوكسايت • المواد الخام من الألمنيوم	• تحويل خام البوكسايت إلى مسحوق الألمنيوم بالصهر • عملية الصب إلى كتل الألمنيوم (الألمنيوم الأولي) • صهر الخردة في الألومنيوم الثانوي	• يتم تحويل قضبان الألمنيوم إلى منتجات مثل القضبان، اللوحات، الأنابيب، الصفائح	• إنشاء منتجات نهائية للعديد من الصناعات بما في ذلك النقل و البناء و التصنيع و ما إلى ذلك	• إعادة تجميع خردة الألمنيوم صهر و تكرير الخردة إلى ألومنيوم نقي • إعادة تدوير المنتجات

المشاريع والمبادرات الرئيسية

01 منجم البعيثة

باستخدام الاحتياطات الوفيرة من البوكسايت في المنطقة، أنشأت شركة معادن - وهي واحدة من أفضل عشرة شركات تعدين عالمية - مشروعاً مشتركاً مع شركة "ألوكا" - ثالث أكبر منتج للألمنيوم في عام 2009 لبناء أول مجمع ألومنيوم متكامل وعالي الكفاءة في العالم بقيمة 10.8 مليار دولار بين القصيم ورأس الخير في المنطقة الشرقية، ويتكون المشروع من منجم بوكسايت ومصفاة ومصهر، مما سيدعم سلسلة القيمة الكاملة لإنتاج الألومنيوم، كما يتوافق المنجم مع أعلى المعايير الدولية لإنتاج الألومنيوم. وتساهم إمكانيات الوصول إلى مدينة وميناء رأس الخير الصناعي في تسهيل استخدام الألمنيوم الذي تم إنتاجه في الأسواق المحلية والعالمية، ونفذت شركة التعدين العربية السعودية (معادن) مشروع توسيع سلسلة القيمة الخاصة بها لتشمل الصناعات المعدنية التحويلية، إضافة إلى استفادتها من سوق الألمنيوم الذي يعد واحداً من أكثر المعادن تنوعاً وأكثرها إعادة للتدوير في العالم.

02 منجم الصخيرات

يقع منجم الصخيرات في القصيم على بعد 280 كيلومتر من بريدة، ويعتبر أول منجم متشكل من حفرة مفتوحة وثالث منجم ذهب تم اكتشافه في المملكة. يتضمن المنجم مصنعاً لمعالجة الكربون بالترشيح لإنتاج الذهب، ويتم نقل المواد الخام المؤكسدة من المنجم إلى موقع بلغة لإنتاج الذهب، ويبلغ إنتاج المنجم من الذهب نحو 21,955 أونصة لعام 2020م

الزراعة

تتميز القصيم بمناخها المناسب والمياه الجوفية العذبة فضلاً عن تربتها الخصبة مما يدعم النمو الزراعي المستمر، إذ يشار إليها بأنها "سلة الغذاء" للمملكة. وتساعد هذه الظروف على زراعة مجموعة واسعة من المنتجات الزراعية بما في ذلك العنب والبرتقال والليمون والجريب فروت واليوسفي والبرتقال والرمان ومجموعة متنوعة من الخضار.

بلغ سوق المحاصيل الزراعية في المملكة **10.3 مليار دولار أمريكي** في عام 2020م. ونما بشكل ملحوظ بمعدل نمو سنوي مركب يبلغ 4.5% منذ عام 2017م. وتشمل أهداف المملكة العربية السعودية لعام 2030م مواصلة تعزيز الأمن الغذائي من خلال زيادة الإنتاج المحلي وتقليل الاعتماد على الاستيراد. وارتفعت في عام 2020م واردات المملكة العربية السعودية إلى 6.9 مليار دولار أمريكي وبلغت قيمة الصادرات الغذائية **1.64 مليار دولار أمريكي**.

ويهدف صندوق التنمية الزراعية إلى تمويل مجموعة متنوعة من الأنشطة الزراعية في جميع أنحاء المملكة العربية السعودية لدعم تطوير القطاع وزيادة كفاءة الإنتاج باستخدام أحدث الأساليب العلمية والتقنيات الحديثة. ويتم تحقيق ذلك من خلال منح المزارعين قروضاً بدون فوائد للحصول على الآلات والمضخات والمعدات الزراعية لتربية الماشية والدواجن والأغنام، فضلاً عن تربية النحل وتربية الأسماك. وفي عام 2021م قدم الصندوق 253 قرصاً إجمالي 24.4 مليون دولار أمريكي لمشاريع في منطقة القصيم. وتم تقديم أكثر من 20 مليون دولار أمريكي على شكل قروض ائتمانية طويلة الأجل بينما تم توزيع ما تبقى على قروض ائتمانية قصيرة الأجل.

وبفضل التربة الخصبة المناسبة للأنشطة الزراعية توفر منطقة القصيم فرصاً للمستثمرين عبر سلسلة القيمة بدءاً من المعالجة حتى مراحل التوزيع.

قدم صندوق التنمية الزراعية مؤخرًا مبادرات وطنية بقيمة **665 مليون دولار أمريكي** لدعم المزارعين والواردات الغذائية بالمملكة. منها **24.4 مليون دولار أمريكي** لمشاريع في منطقة القصيم

وتتميز المنطقة بمساحاتها الريفية وعدد مربّي الماشية ذوي الخبرة في مجالات تربية الأغنام والإبل. ويوجد في المنطقة ثلاث مراكز للأبحاث الزراعية بالإضافة إلى كلية زراعية عريقة في جامعة القصيم.

بلغ إجمالي المحاصيل الزراعية المنتجة بمنطقة القصيم **1,225,227 طناً** تم انتاجها من مساحة إجمالية قدرها **94,923 هكتاراً**

أنتجت القصيم في عام 2021 ما يقرب من **163,503 طناً** من الخضار تمت زراعتها على مساحة **1,018 هكتاراً** في المنطقة

بلغ محصول الفاكهة بالمنطقة **109,858 طناً** من **5,759.97 هكتاراً** مزروعة، فيما بلغ إنتاج البيوت الزجاجية في منطقة القصيم **106,827 طناً**



الزراعة وتصنيع الأغذية			
المدخلات	الزراعة	التوزيع	المعالجة والبيع
• الأسمدة • الآلات والمعدات الزراعية • الزراعة الدقيقة • إنتاج المحاصيل • الإضافات الغذائية • الزراعة الدقيقة • الوراثة النباتية • معدات التبريد • مواد التعبئة والتغليف • الوراثة الحيوانية	• المحصول الصفي • السكر • المحصول النقدي • الحليب • اللحوم • الاستزراع السمكي • الزراعة العمودية • أخرى	• منصة التداول • معدات تخزين الحبوب ومعالجة البذور • الوراثة الحيوانية	• المطاحن • طحن البذور الزيتية • إنتاج الوقود الحيوي • بيع الخضار والفواكه بالجملة • معالجة الألبان • معالجة اللحوم • معالجة الأسماك • مشتقات اللحوم • معالجة غير غذائية • البضائع المعبأة ذات العلامات التجارية • الفاكهة والخضار المصنعة • البضائع المعبأة
فحص الأغذية ومراقبة الجودة			
التمويل الزراعي			
الخدمات الزراعية الأخرى			

رفع سقف التمويل للمشروعات الإستراتيجية المتعلقة بالأمن الغذائي إلى **266 مليون دولار و240 مليون دولار** للشركات غير المدرجة

زيادة القيمة التقديرية لرهن أصول المشروع **إلى 50%**

تمويل حتى 75% من المشاريع التي تستخدم التقنيات الحديثة

طور صندوق التنمية الزراعية برنامجاً لتعزيز ودعم الشركات الزراعية في طرحها للاكتتاب العام كجزء من هدف رؤية السعودية 2030 لتعزيز الأمن الغذائي في المملكة العربية السعودية. وشمل البرنامج ما يلي:

ويوفر البرنامج فرصة مواتية للشركات التي تتطلع إلى الاستفادة من الامكانيات الزراعية المتزايدة في منطقة القصيم.

الماشية



تعد منطقة القصيم واحدة من أنسب الأماكن في العالم لتربية الإبل بسبب مناخها الدافئ وطبيعتها الجغرافية المواتمة. ولذلك تعد بريدة (عاصمة منطقة القصيم) موطنًا لأكبر سوق للإبل في العالم.

تقدم منطقة القصيم فرصًا استثمارية بارزة في قطاع الأبل بسبب المناخ والجغرافيا الملائمة فضلاً عن الخبرة المحلية. بالإضافة إلى ذلك، تساعد البنية التحتية للمواصلات في المنطقة - بما في ذلك خط السكك الحديدية الذي يربط الرياض بمنفذ الحديثة، والذي يقع بمحافظة القريات القريبة من المملكة الأردنية (على طول الحدود الأردنية) - في تسهيل انتشار الإبل في جميع أنحاء المملكة والشرق الأوسط.

تعد بريدة (العاصمة الإدارية لمنطقة القصيم) موطنًا لأكبر سوق للإبل في العالم.

تأسست المنظمة الدولية للإبل في المملكة عام 2019 وأدت دورًا رئيسيًا وبارزًا في إضافة الطابع المؤسسي إلى رعاية الإبل. تهدف المنظمة إلى تطوير وخدمة جميع الموروثات المتعلقة بالإبل.

ويتم شراء وبيع آلاف الإبل في المنطقة كل يوم وتصل قيمة المعاملات الفردية في بعض الأحيان إلى أكثر من **مليون دولار أمريكي**. كما يقدم قطاع تربية الإبل فرصًا مختلفة للمستثمرين، بما في ذلك في مجالات منتجات الألبان وسباق الهجن بسبب وجود سوق بريدة المميز للإبل.

يعتبر سوق الإبل في الشرق الأوسط بارزًا ومن المتوقع أن يستمر في النمو، إذ بلغ حجم سوق ألبان الإبل في دول مجلس التعاون الخليجي **502 مليون دولار أمريكي** في عام 2020م، بينما بلغ الدخل من سوق لحوم الإبل في الشرق الأوسط **1.1 مليار دولار أمريكي** في عام 2018م. علاوة على ذلك، من المتوقع أن ينمو سوق ألبان الإبل في دول مجلس التعاون الخليجي بمعدل نمو سنوي مركب قدره 7.1% بين 2021م - 2026م، مع توقع زيادة سوق لحوم الإبل العالمي بمعدل نمو سنوي مركب قدره 5.36% بين 2022م - 2027م. كما تستضيف المملكة العربية السعودية مهرجان الملك عبد العزيز السنوي للإبل وهو حدث ثقافي واقتصادي ورياضي شهير يسلط الضوء على تراث الإبل في الثقافة السعودية.

المشاريع والمبادرات الرئيسية

01 مستشفى السلام البيطري للإبل

تم بناء أكبر مستشفى للإبل في العالم بمدينة بريدة في القصيم عام 2020م، وتم تشييده على مساحة 140 ألف متر مربع ويمكن أن يستقبل ما يصل إلى 4000 رأس من الإبل في وقت واحد. وتبلغ التكلفة التقديرية للمستشفى حوالي 36.5 مليون دولار أمريكي، ويهدف المشروع إلى تزويد مربّي الإبل من القطاع الخاص بخدمات بيطرية عالية الجودة وضمان تنمية واستدامة قطاع الإبل بشكل عام.



منتجات التمور



تشتهر منطقة القصيم بتوسعها في الأنشطة الزراعية المتعلقة بإنتاج التمور، إذ تحتوي المنطقة على حوالي 8 ملايين نخلة و12 ألف مزرعة نخيل، إضافة إلى مزرعة الباطن (أكبر مشروع للنخيل على مستوى العالم)، وتمثل أشجار النخيل في منطقة القصيم 24% من مجموع أشجار النخيل في المملكة العربية السعودية، وتنتج ما يقرب من 370 ألف طن من التمور سنويًا و13 منتجًا مختلفًا من التمور.

المشاريع والمبادرات الرئيسية

01 مهرجان التمور في منطقة القصيم

تستضيف منطقة القصيم كل عام 7 مهرجانات مختلفة، واحدة منها هو أكبر مهرجان وسوق للتمور في العالم في مدينة بريدة. ويعتمد آلاف المزارعين على المهرجان الذي يستمر 35 يومًا لتحقيق مبيعات عالية، كما يتضمن المهرجان أنشطة تراثية وثقافية لجذب الزوار من المناطق والدول المجاورة لزيادة المبيعات للمزارعين المحليين.

02 مشروع مزرعة الباطن

يعتبر مشروع الباطن أكبر مشروع تمور في الشرق الأوسط بمساحة 5466 هكتار، ويضم أكثر من 200 ألف شجرة نخيل و45 نوعًا مختلفًا منها وهو متصل بشبكة ري حديثة. وفي عام 2005 تم تسجيل مشروع الباطن في موسوعة جينيس كأكبر مشروع نخيل في العالم.

استحوذ سوق التمور العالمي في عام 2020م على 9.6 مليون طن متري مع معدل نمو سنوي مركب متوقع بنسبة 5.1% بين 2022م - 2027م، وتوجد في المملكة العربية السعودية 31 مليون نخلة وسوق كبير للتمور وتستحوذ على 17% من الإنتاج العالمي للتمر. كما ارتفعت قيمة صادرات التمور بنسبة 73% من 2015م إلى 2020م لتصل إلى **215.3 ألف طن**، مما يدل على زيادة الطلب على التمور السعودية.

توفر المزايا النسبية والتنافسية التي تتمتع بها منطقة القصيم فيما يخص منتجاتها من التمور فرصًا للمنطقة في دعم هدف المملكة من الاستفادة من الطلب العالمي المتزايد.

تمثل أشجار النخيل في منطقة القصيم 24% من مجموع أشجار النخيل في المملكة العربية السعودية

تعد المملكة ثاني أكبر منتج للتمور في العالم بإجمالي إنتاج يزيد عن 1.5 مليون طن تغطي 17% من إجمالي الإنتاج العالمي

تنتج منطقة القصيم أكثر من 13 منتجًا مختلفًا من التمور



مشروع ضاحية بريدة



يساهم مشروع ضاحية بريدة بشكل كبير في الارتقاء بنوعية الحياة ويستحدث العديد من الفرص الاستثمارية في منطقة القصيم.

وتم إنجاز 60% من المشروع الذي تم تشييده على مساحة 5676 كيلومترًا مربعًا في عام 2020م بقيمة تصل إلى 49.8 مليون دولار أمريكي. وسيشمل المشروع عند اكتماله 4487 وحدة سكنية و22 حديقة و35 منطقة استثمارية بالإضافة إلى مرافق عامة وقناة تصريف مياه بطول 32,691 متر.



المشاريع الرئيسية

مشروع واحة المدن



يمتد مشروع الواحة عبر مدن صناعية مختلفة تديرها الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية (مدن). ويغطي المشروع خمس مدن مختلفة في المملكة وهي الأحساء وجدة وبريدة والجوف وينبع. وبدأ المشروع في عام 2012م وستكون جنوب بريدة إحدى وجهات المشروع.

وتبلغ مساحة الوجهة الإجمالية 740 كيلومترًا مربعًا وتبعد 3 كيلومترات شمال المدينة الصناعية الأولى في القصيم و60 كيلومترًا عن مطار الأمير نايف بن عبد العزيز الدولي. ويوجد في الواحة 31 مصنعًا يخدم قطاعات المواد الغذائية والتمور والمجوهرات والإكسسوارات ومستحضرات التجميل والأزياء والمنسوجات.

مشروع واحة
مدنمشروع ضاحية
بريدة

للمهتمين في الاستثمار بمنطقة القصيم

نهدف في وزارة الاستثمار في المملكة العربية السعودية لمساعدتكم على استكشاف الفرص الاستثمارية الفريدة والمتميزة في منطقة القصيم.

كما تسعى الوزارة إلى تسهيل أعمال المستثمرين الجدد والحاليين ودعمهم خلال رحلتهم الاستثمارية في واحة الفرص ذات القيمة المضافة. ستحرص الوزارة على تزويدكم بجميع الممكّنات التي ستساهم في تحقيق أهدافكم الاستثمارية بنجاح في المملكة، ويشمل ذلك تقديم المعلومات السوقية والاقتصادية، المعلومات المتعلقة في اختيار الموقع، وأسعار العقارات؛ لمساعدتكم في التعرف على المنظومة الاستثمارية في المملكة. لقد بذلت الوزارة جهودها المتواصلة لتذليل جميع التحديات والمعوقات التي قد تواجه المستثمرين خلال رحلتهم الاستثمارية في المملكة.

علاوة على ذلك، فلا يقتصر مجال عمل الوزارة على تسهيل ممارسة الأعمال فحسب، بل إنها تتولى مسؤولية إصدار وتنظيم التراخيص الاستثمارية.

ويعد نطاق الدعم المقدم من وزارة الاستثمار سبّاقاً من حيث تقديم المشورة بشأن الحوافز المتاحة والدعم المستمر للمشكلات التشغيلية. لذلك، ستكون الوزارة بمثابة دليلك لمعرفة المقومات الاستثمارية في المنطقة.

للمزيد من المعلومات الرجاء الضغط على رابط **استثمر في السعودية** ورابط **رحلة المستثمر** أو قم بمسح الكود.

رحلة
المستثمر



امسح هنا

استثمر في
السعودية



امسح هنا



امسح هنا

لأسئلتكم ولمعرفة المزيد عن الفرص الاستثمارية في منطقة القصيم، يرجى الضغط هنا أم قم بمسح الكود

لمزيد من المعلومات عن الفرص الاستثمارية، يرجى الضغط هنا. تتضمن الفرص استثمارية في منطقة القصيم الآتي:

- الزراعة
Dried fruit
- إنتاج اللحوم
Red Meat

تواصلوا مع وزارة الاستثمار لمعرفة المزيد،
وابدؤوا رحلتكم الاستثمارية في منطقة
القصيم الآن:

لأسئلتكم ولمعرفة المزيد عن الفرص الاستثمارية في منطقة
القصيم، يرجى التواصل مع: regions@misa.gov.sa

للأسئلة حول قطاعي التعدين والزراعة، يرجى التواصل مع:
InvestorCare@misa.gov.sa