

استثمر في السعودية

INVEST
SAUDI



وزارة الاستثمار
Ministry of Investment

استثمر في منطقة الحدود الشمالية



دليلك لمعرفة المقومات
الاستثمارية في منطقة
الحدود الشمالية

| يناير، 2023م

المحتويات

16	السكان
17	التعليم
19	الرعاية الصحية
20	التوظيف
21	البنية التحتية
23	الأداء الاقتصادي
24	ممكنات الأعمال
26	التعدين
29	المواد والمنتجات الكيميائية
33	النقل والخدمات اللوجستية
34	مشروع تطوير مدينة وعد الشمال الصناعية
35	المدينة الصناعية بعرج
35	مشروع تطوير منفذ جديدة عرعر
36	محمية الإمام تركي بن عبد الله الملكية

08

لمحة استثمارية حول المملكة



12

المقومات الاستثمارية لمنطقة الحدود الشمالية



14

لمحة عامة عن منطقة الحدود الشمالية



26

أبرز القطاعات الاستثمارية في منطقة الحدود الشمالية



32

أبرز القطاعات الواعدة في منطقة الحدود الشمالية



34

المشاريع الرئيسية



38

للمهتمين في الاستثمار بمنطقة الحدود الشمالية



استثمر في الحدود الشمالية

إخلاء مسؤولية:

وزارة الاستثمار ليست مسؤولة بأي شكل من الأشكال تجاه أي طرف نتيجة لأي قرار أو إجراء تم اتخاذه أو سيتم اتخاذه من قبل هذا الطرف بناءً على محتوى صفحات هذه النشرة وهذا التقرير، ولا تتحمل الوزارة أي مسؤولية، كلياً أو جزئياً، عن أي ضرر مباشر أو غير مباشر أو عرضي أو تباعي أو عقابي، سواء كان ذلك عاماً أو خاصاً. ولا تتحمل وزارة الاستثمار المسؤولية المباشرة أو غير المباشرة عن ضياع الفرص، أو عن أي خسارة تنشأ، أو أي ضرر يحدث لما ورد في محتوى صفحات هذه النشرة وهذا التقرير وفهمه وقراءته. جميع ما ورد في محتوى نصوص صفحات هذه النشرة وهذا التقرير من معلومات وشعارات وغيرها مملوكة لوزارة الاستثمار بالمملكة العربية السعودية، ولا يسمح بنسخ أو تحرير أي محتوى من نصوص صفحات هذه النشرة وهذا التقرير أو طباعتها أو تنزيلها إلا لغرض الاستخدام الشخصي أو لغرض الاستخدام الداخلي في الشركات والمؤسسات، ولا يسمح بإعادة استخدام أي محتوى من نصوص صفحات هذه النشرة وهذا التقرير رفعه وتخزينه على أي موقع آخر أو تضمينه في أي موقع استعادة معلومات إلكتروني عام أو خاص دون الحصول على إذن وموافقة كتابية مسبقة من وزارة الاستثمار.

”

بلادنا تمتلك قدرات
استثمارية ضخمة،
وسنسعى إلى أن تكون
محركاً لاقتصادنا ومورداً
إضافياً لبلادنا



صاحب السمو الملكي ولي العهد الأمير
محمد بن سلمان بن عبدالعزيز آل سعود

”

هدفنا الأول أن تكون
بلادنا نموذجاً ناجحاً
ورائداً في العالم على
كافة الأصعدة، وسأعمل
معكم على تحقيق ذلك



خادم الحرمين الشريفين
الملك سلمان بن عبدالعزيز آل سعود

وكذلك تم تطوير بنية تحتية رائدة في مجال الاتصالات وتقنية المعلومات، وتبنت المملكة، من خلالها، العديد من الحلول الشاملة للحكومة الإلكترونية، كما عملت وزارة الاستثمار على بناء العديد من الشراكات الناجحة، التي شملت مؤسسات القطاعين العام والخاص، والتي أسهمت في تطوير وتعزيز جاذبية البيئة الاستثمارية، وتمكين المملكة من تجاوز جميع التحديات الاستثمارية والاقتصادية التي واجهتها، ومكنتها من تحقيق العديد من أهدافها وتطلعاتها المنشودة، بفضل الله، جل وعلا، ثم بفضل الدعم الحكومي المتواصل الذي تحظى به، والذي يُسهم بدوره في جذب الاستثمارات وتمكين تنميتها.

وكثيرةً لهذه الجهود الجبارة، أثبتت المملكة قدرتها على مواجهة التحديات غير المسبوقة التي اجتاحت العالم، وعززت نجاحها في التعامل مع ما نجم عن هذه التحديات من تراجع نمو في الاقتصاد العالمي، بل تجاوزت هذا إلى ضمان حماية مصالح المستثمرين، وتطوير منظومة الاستثمار، وتعزيز البيئة والفرص الاستثمارية في المملكة.

وفي إطار السعي إلى نشر التنمية الشاملة، وجذب الاستثمارات الوطنية والأجنبية إلى جميع مناطق المملكة، قامت وزارة الاستثمار، بالتعاون مع العديد من شركائها، من القطاعين العام والخاص، بدراسة المزايا التي تتمتع بها كل منطقة من مناطق المملكة الثلاثة عشر، والتي تجعلها مجالاً لاستثمارات واعدة في مجالات محددة.

وكثيرةً لهذه الجهود المتضافرة، قامت وزارة الاستثمار بتطوير هذا التقرير، وتقارير مشابهة، لتسليط الضوء على القطاعات الرئيسية والواعدة في كل منطقة من مناطق المملكة، إذ تمتلك مناطق مملكتنا العديد من المزايا التنافسية والمقومات الاستثمارية في العديد من القطاعات، التي تتميز بها كل واحدة منها.

وفي هذا التقرير، تحديدًا، نسلط الضوء على منطقة الحدود الشمالية، التي تعد إمكانياتها بنمو متميز في قطاعات التعدين، والكيميائيات، والنقل، والخدمات اللوجستية.

معالي وزير الاستثمار

المهندس خالد بن عبدالعزيز الفالح

منذ انطلاق المشروع التنموي الجبار: "رؤية السعودية 2030"، بقيادة مولاي خادم الحرمين الشريفين؛ الملك سلمان بن عبدالعزيز آل سعود، وبتوجيه ومتابعة من سيدي صاحب السمو الملكي، الأمير محمد بن سلمان بن عبدالعزيز آل سعود؛ ولي العهد، رئيس مجلس الوزراء، حفظهما الله، والمملكة في سعي دائم لتحقيق مستهدفات رؤية السعودية 2030 الطموحة، بدءاً بتنويع موارد الاقتصاد الوطني، وإعداد وتنفيذ الاستراتيجيات والخطط الطموحة التي تهدف إلى تحفيز النمو الاقتصادي ليشمل جميع مناطق المملكة، ومن أهم هذه الخطط؛ العمل على جذب وتنمية الاستثمارات في جميع مناطق المملكة.

ولبناء القاعدة القوية لتحقيق أهداف رؤية السعودية 2030، عملت المملكة، خلال السنوات القليلة التي مضت منذ انطلاق رؤية السعودية 2030، على تحديد المزايا الاستراتيجية التي تتمتع بها، من اقتصاد قوي ونام، وموارد وفيرة من الطاقة، وموقع جغرافي متميز، وتركيبية سكانية تتميز بالسكان الشباب، وبنية تحتية متكاملة، وغيرها من المزايا الاستراتيجية. واستفادت من هذه الميزات لتعزيز مكانتها كوجهة مثالية للراغبين في الاستثمار واستغلال الفرص الاستثمارية الواعدة في قطاعاتها التنافسية العديدة.

وقد شهدت المملكة، خلال هذه الفترة القريبة، تحولات كبيرة لم يشهد العالم مثيلاً لها، إذ تم، في وقت قصير، استحداث أجهزة ومؤسسات حكومية جديدة ومتخصصة، كوزارة الاستثمار، وجرى تطوير أو إعادة هيكلة جهات موجودة لتحسين أدائها، كصندوق التنمية الوطني، وصيغت أو طورت أنظمة ولوائح كثيرة، كنظام التعدين، ووضعت استراتيجيات لبناء وتطوير قطاعات عدة، كاستراتيجيات الاستثمار، والنقل والخدمات اللوجستية، والصناعة، وأطلقت مبادرات لا حصر لها؛ كالمبادرة الوطنية لسلاسل الإمداد (جسري)، وغيرها كثير.

كما أثبت اقتصاد المملكة أنه مرن وواحد من أسرع الاقتصادات على مستوى العالم في التعافي من آثار الجائحة. في الواقع، يتوقع صندوق النقد الدولي أن تشهد المملكة أسرع نمو اقتصادي في العالم بنسبة 7.6% في 2022م، بالإضافة إلى ذلك، نظراً لأن أحد الأهداف الشاملة لرؤية السعودية 2030 هو تنمية الاقتصاد وتنويعه، تهدف رؤية السعودية 2030 إلى جعل المملكة العربية السعودية واحدة من أفضل 15 اقتصاداً على مستوى العالم. يتطلب القيام بذلك استثمارات كبيرة تقدر بأكثر من 3.2 تريليون دولار أمريكي من خلال الاستراتيجية الوطنية للاستثمار التي أطلقها سمو ولي العهد قبل عام.

لقد سعت حكومة خادم الحرمين الشريفين الملك سلمان بن عبد العزيز آل سعود وسمو ولي عهده الأمين -حفظهما الله- على توفير كل سبل النجاح لإنشاء مدينة وعد الشمال بمنطقة الحدود الشمالية لتكون مدينة صناعية نموذجية متكاملة، تدعم قطاع التعدين لأن يكون الركيزة الثالثة للاقتصاد السعودي، بعد النفط والبتروكيماويات وزيادة الإسهام في الناتج المحلي الإجمالي، وتنويع مصادر الدخل وتقليل الاعتماد على النفط، إلى جانب ما تحمله المدينة من أبعاد الاستدامة الاجتماعية والاقتصادية والبيئية



صاحب السمو الملكي
الأمير فيصل بن خالد بن سلطان بن
عبدالعزیز آل سعود - أمير منطقة
الحدود الشمالية

لمحة استثمارية حول المملكة

رحلة التحول في
المملكة العربية
السعودية
من خلال رؤية
السعودية 2030



بلغ الناتج المحلي الإجمالي الاسمي للمملكة العربية السعودية حوالي 834 مليار دولار أمريكي في عام 2021م، وبناءً على توجهات منطقة الحدود الشمالية، نتوقع نمو مساهمة القطاعات التعدينية والكيميائية واللوجستية على الناتج المحلي الإجمالي للمملكة. كما تدعم برامج تحقيق رؤية السعودية 2030 مساعي النمو على مستوى المملكة.

وتشمل هذه البرامج صندوق الاستثمارات العامة وبرنامج جودة الحياة وبرنامج التحول الوطني وبرنامج خدمة ضيوف الرحمن وبرنامج التنمية الصناعية الوطنية والخدمات اللوجستية وبرنامج الإسكان وبرنامج التخصيص وبرنامج جذب المقرات الإقليمية للشركات العالمية وغيرها.

وتعد هذه البرامج الاستثمارية أعمدة استراتيجية للمملكة لتحقيق أهداف رؤية السعودية 2030 المتمثلة بما يلي:

- رفع حصة الصادرات غير النفطية من الناتج المحلي الإجمالي غير النفطي إلى 50%
- وضع المملكة العربية السعودية ضمن أفضل 15 اقتصاداً على مستوى العالم
- مضاعفة إجمالي الاستثمار المحلي
- زيادة تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر بنحو 20 ضعفاً

ساهمت جهود المملكة لتنويع الاقتصاد في تعزيز الاستثمار المحلي والأجنبي وزيادة مساهمة الشركات الصغيرة والمتوسطة في الناتج المحلي الإجمالي الوطني، وبحسب البنك السعودي المركزي، فقد ارتفع الاستثمار الأجنبي المباشر في المملكة بشكل كبير من 1.4 مليار دولار في عام 2017م إلى ما يقرب من 19.3 مليار دولار في عام 2021م. ويُعزى ذلك بشكل أساسي إلى زيادة القدرة التنافسية في المجالات الرئيسية مثل سهولة ممارسة الأعمال ومستوى البنى التحتية والأمن السيبراني والتعليم، إذ تم تحقيق العديد من الإنجازات على مستوى المملكة منها:

المرتبة
#36

احتلت المملكة المرتبة الـ 36 لمؤشر سهولة بدء ممارسة الأعمال وفقاً لمؤشر الابتكار العالمي 2021م (من بين 132 دولة)

المرتبة
#1

احتلت المملكة المرتبة الأولى في شبكة الطرق وفقاً لتقرير التنافسية العالمية لعام 2019م الصادر عن المنتدى الاقتصادي العالمي (من بين 141 دولة)

المرتبة
#2

احتلت المملكة المرتبة الثانية لمؤشر الأمن السيبراني العالمي لعام 2020م من قبل الاتحاد الدولي للاتصالات التابع للأمم المتحدة (من بين 194 دولة)

المرتبة
#6

احتلت المملكة المرتبة السادسة من حيث إجمالي الإنفاق العام على التعليم بحسب IMD World Competitiveness Yearbook 2021 (من بين 64 دولة)

المرتبة
#9

احتلت المملكة المرتبة التاسعة لمؤشر التعليم التقني والتدريب المهني وفقاً لمؤشر المعرفة العالمي لعام 2021م (من بين 154 دولة)

المرتبة
#41

احتلت المملكة المرتبة 41 بشكل عام في مؤشر تنافسية المواهب العالمي لعام 2021م الصادر عن المعهد الدولي لتطوير الإدارة (من بين 134 دولة)

المرتبة
#3

احتلت المملكة المرتبة الثالثة لمؤشر سهولة حماية المستثمرين الأقلية وفقاً لمؤشر الابتكار العالمي لعام 2021م (من بين 132 دولة)

المرتبة
#47

احتلت المملكة المرتبة الـ 47 لمؤشر إجمالي الإنفاق على البحث والتطوير وفقاً لمؤشر الابتكار العالمي 2021م (من بين 132 دولة)



لمحة عامة: مبادرة السعودية الخضراء

تهدف مبادرة السعودية الخضراء الطموحة إلى رفع مستوى جودة الحياة وحماية الأجيال القادمة، إذ تؤدي المملكة العربية السعودية دوراً رائداً في الجهود العالمية لحماية البيئة من خلال الالتزام بحماية ما لا يقل عن 30% من المحيطات العالمية في المناطق البحرية المحمية وتحقيق العديد من المنجزات البيئية في المنطقة بحلول عام 2030م، إضافة إلى مساهمة المملكة في الأعمال المناخية التي نصت عليها اتفاقية الأمم المتحدة الإطارية بشأن تغير المناخ، وذلك من خلال توجيه ودعم الجهات الفاعلة لتحقيق أهداف تغير المناخ العالمية. كما تسعى المملكة لخفض انبعاثات غاز الميثان العالمية بنسبة 30% بحلول عام 2030م

تشمل الالتزامات
الرئيسية ما يلي:



- الحد من انبعاثات الكربون المرتبطة بالمساهمات العالمية بنسبة تزيد عن 4% بحلول عام 2030م
- زراعة 10 مليار شجرة في أنحاء المملكة العربية السعودية بحلول عام 2030م
- زيادة المناطق المحمية إلى أكثر من 20% من إجمالي مساحة المملكة بحلول عام 2030م
- زيادة مصادر الطاقة المتجددة بما يقارب 50% من مزيج الطاقة لإنتاج الكهرباء بحلول عام 2030م

يتمثل أحد الأهداف الرئيسية التي تركز عليها المملكة في الوصول إلى بنية تحتية رقمية على مستوى عالمي لتمكين استراتيجية التحول الرقمي، وذلك من خلال تبني أحدث تقنيات المعلومات والاتصالات.

إضافة إلى برامج الحكومة الإلكترونية مما يعزز التحول الرقمي ويساهم في تحسين مجموعة الخدمات المقدمة، وسيتم تحقيق هذا الهدف من خلال تطوير منصات وقنوات وتطبيقات إلكترونية لتحسين تجارب المستخدمين وضمان القدرة على دعم الأعمال وتبني أحدث أطر العمل بأعلى مستويات الكفاءة والفعالية.

تتمثل القطاعات الرئيسية للمملكة بالسياحة والطاقة المتجددة والرعاية الصحية والخدمات المالية والتصنيع الصناعي والخدمات اللوجستية والتعدين. وبالمواءمة مع رؤية 2030، وضعت المملكة أهدافاً طموحة للقطاعات المستهدفة منها:

الوصول إلى صافي انبعاثات صفرية بحلول عام 2060م



مضاعفة عدد المواقع التراثية السعودية المسجلة لدى منظمة اليونسكو



تصنيف ثلاث مدن سعودية ضمن أفضل 100 مدينة في العالم



زيادة إنفاق الأسرة على الأنشطة الثقافية والترفيهية داخل المملكة من المستوى الحالي البالغ 2.9% إلى 6%



دعم التوظيف المقدم من الصندوق السعودي لتنمية الموارد البشرية (هدف)، والذي يغطي نسبة مئوية من الأجور



تمويل المشاريع ورأس المال العامل المقدم من صندوق التنمية الصناعية السعودي



الإعفاءات الضريبية على الاستثمار في البحث والتطوير والإعفاء الضريبي على أرباح الصادرات التي تقدمها هيئة الزكاة والضريبة والجمارك



الإعفاء الجمركي على المواد الخام والآلات والمعدات وقطع الغيار الذي تقدمه وزارة الصناعة والثروة المعدنية



يعد تعزيز هوية المملكة عالمياً من خلال دعم صادراتها أحد الأولويات الرئيسية التي تهدف المملكة لتحقيقها، وذلك بمساعدة الموقع الجغرافي الاستراتيجي للمملكة بين أفريقيا وآسيا وأوروبا مما يجعلها مساهماً رئيسياً في التجارة الدولية. كما تدعم المملكة العديد من القطاعات التجارية والمصدرة من خلال مجموعة كبيرة من الحوافز والعوامل التمكينية على مستوى جميع مناطق المملكة.

المقومات الاستثمارية لمنطقة الحدود الشمالية



تعد المنطقة رابطاً مهماً بين أسواق دول مجلس التعاون الخليجي والأسواق الآسيوية والمملكة، ويدعمها منفذ جديدة عرعر الجديد الواقع بين الحدود السعودية والعراقية



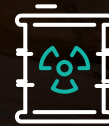
تضم المنطقة 43 مصنعاً ومدينتين صناعيتين، ويعمل بها أكثر من 4,200 عامل مرخص ويبلغ رأس مالها 20.3 مليار دولار



تضم الحدود الشمالية 7% من إجمالي احتياطات الفوسفات في العالم



أطلق خادم الحرمين الشريفين الملك سلمان 65 مشروعاً بقيمة 2.6 مليار دولار في المملكة، منها 17 مشروعاً تعليمياً ومشاريع خاصة بالبلديات



قدرة إنتاجية عالية في المواد و المنتجات الكيميائية



تضم منطقة الحدود الشمالية مدينة وعد الشمال الصناعية، والتي تعد مركزاً لإنتاج الفوسفات في المملكة

وبفضل المبادرات واسعة النطاق، تساهم القطاعات الناشئة في المنطقة في النمو الاقتصادي وتوفر فرص مستقبلية واعدة، وتشمل هذه القطاعات المواد والمنتجات الكيميائية بالإضافة إلى النقل والخدمات اللوجستية، وتوفر قدرات الإنتاج الكيميائي المتنامية وشبكات النقل في الحدود الشمالية دعماً للمنظومة الصناعية المتنامية في المنطقة على وجه التحديد. وتضم المنطقة مدينتين من المدن الصناعية ذات القدرة الإنتاجية العالية إحداهما مدينة وعد الشمال، والتي تعد موقعاً رائداً لإنتاج الفوسفات والمواد الكيميائية في المملكة.

كما تمتلك المنطقة شبكة قوية للنقل البري والسكك الحديدية، وتغطي أكثر من 98,011 كيلومتر من الطرق الداخلية السريعة الجيدة، إضافة إلى شبكة شحن رائدة يبلغ طولها الكلي أكثر من 1,550 كيلومتر. وتربط هذه الشبكة الحدود الشمالية مع الأسواق الوطنية المتنامية والأسواق الدولية الرئيسية بما فيها الأسواق الأردنية والعراقية. وتساعد البنية التحتية للنقل في المنطقة على تزويد الشركات العاملة في المنطقة بشبكات نقل قوية لنقل منتجاتها للأسواق الوطنية والدولية.

توفر منطقة الحدود الشمالية العديد من الفرص التي يعززها الدعم الحكومي والطموح الوطني.

تعد منطقة الحدود الشمالية المركز الناشئ لقطاع المعادن والكيماويات في المملكة، مدعومة بوفرة الموارد الطبيعية وقطاعات التعدين والإنتاج الكيميائي القائمة وشبكة السكك الحديدية والطرق التي يمكن الاعتماد عليها، توفر هذه المنظومة المعادن الحيوية والمنتجات الكيميائية إلى الأسواق الوطنية والدولية.

تقدم الحدود الشمالية فرصاً غير مسبقة للمستثمرين في القطاع، حيث تضم 7% من إجمالي احتياطات الفوسفات في العالم. ومع زيادة الاستثمار الحكومي، تهدف المملكة إلى أن تصبح ثاني أكبر منتج للفوسفات في العالم بحلول عام 2024م. ومن المتوقع أن تتجاوز قيمة سوق الأسمدة الفوسفاتية العالمية 90 مليار دولار أمريكي بحلول عام 2028م.

المملكة العربية السعودية
منطقة الحدود الشمالية

الدليل:

● المدن الرئيسية - طريف، عرعر، رفحاء

✈️ المطارات - 1 مطار عرعر المحلي 2 مطار رفحاء المحلي 3 مطار طريف المحلي

⚙️ المشاريع الرئيسية - مشروع تطوير منفذ جديدة عرعر محمية الإمام تركي بن عبد الله الملكية

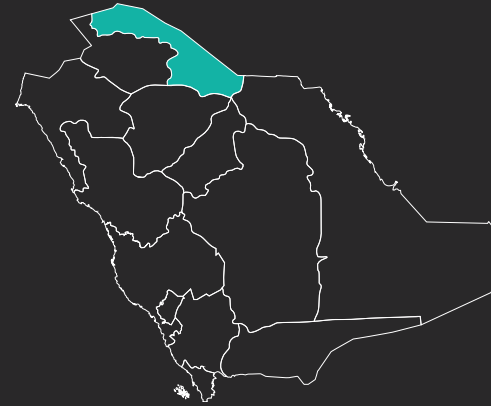
🏭 المدن الصناعية - 1 مشروع تطوير مدينة وعد الشمال الصناعية 2 المدينة الصناعية بعرعر

🎓 جامعة الحدود الشمالية أرض زراعية السكك الحديدية

لمحة عامة عن
منطقة الحدود الشمالية

منطقة الحدود الشمالية هي أقصى المناطق شمالاً في المملكة، إذ تقع على الخط الدولي الذي يربط المملكة ببلاد الشام، وتحدها العراق والأردن من الشمال والجوف وحائل والمنطقة الشرقية من الجنوب، وتنقسم الحدود الشمالية إلى ثلاث محافظات أهمها هي: محافظة رفحاء ومحافظة طريف، ومحافظة العويقلية، بالإضافة إلى عرعر (العاصمة) وتبلغ مساحتها الإجمالية أكثر من 104 ألف كيلومتر مربع.

تعتبر عرعر ورفحاء وطريف المدن الرئيسية للحدود الشمالية، وفي عام 2015م كانت مدينة عرعر عاصمة الحدود الشمالية موطناً لأكثر من 55% من سكان الحدود الشمالية، أما محافظة رفحاء فهي المحافظة التي تربط شمال المملكة بحدود العراق، وهي ثاني أكبر مدينة في المنطقة، وتقع مدينة طريف بالقرب من حدود الأردن، وتضم مدينة وعد الشمال الصناعية التابعة لشركة معادن، وتعد طريف إحدى أشهر مدن الحدود الشمالية.



وتتمتع منطقة الحدود الشمالية بمناخ لطيف وبارد مقارنة ببقية مناطق المملكة، إذ تتراوح درجة الحرارة فيها بين 6 درجات مئوية كحد أدنى و41 درجة مئوية كحد أقصى، ونظراً لطقسها المناسب وكونها المنطقة الأقل اكتظاظاً بالسكان في المملكة، تشتهر الحدود الشمالية بحقول المراعي الخصبة، كما تشارك كل من عرعر ورفحاء وطريف وقرى الضواحي في الحدود الشمالية بشكل كبير في تربية الماشية مثل الأغنام والإبل.

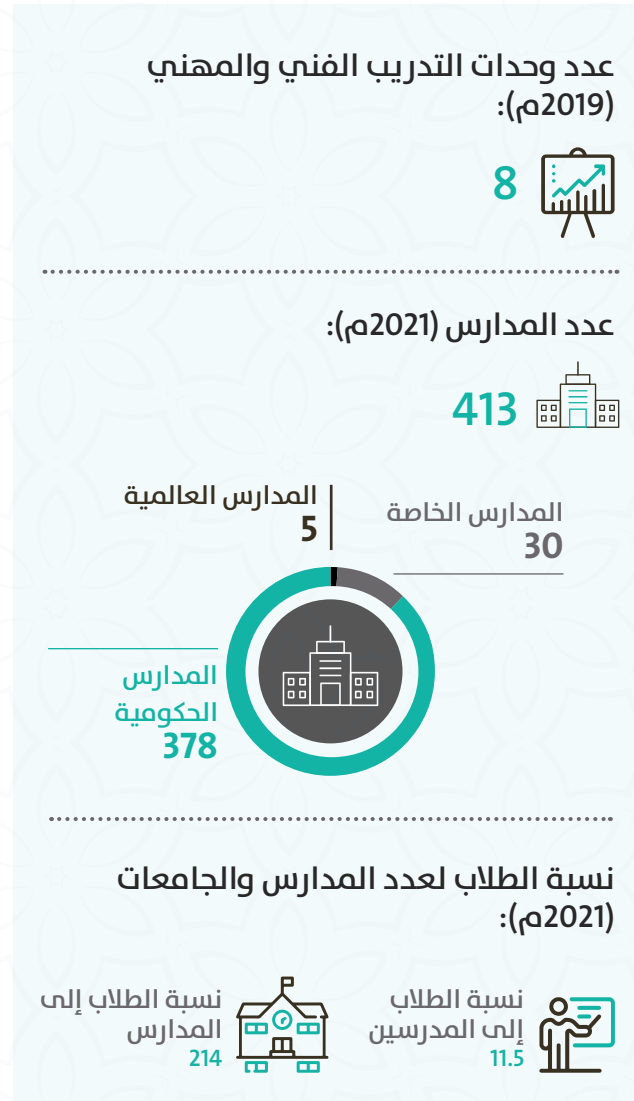
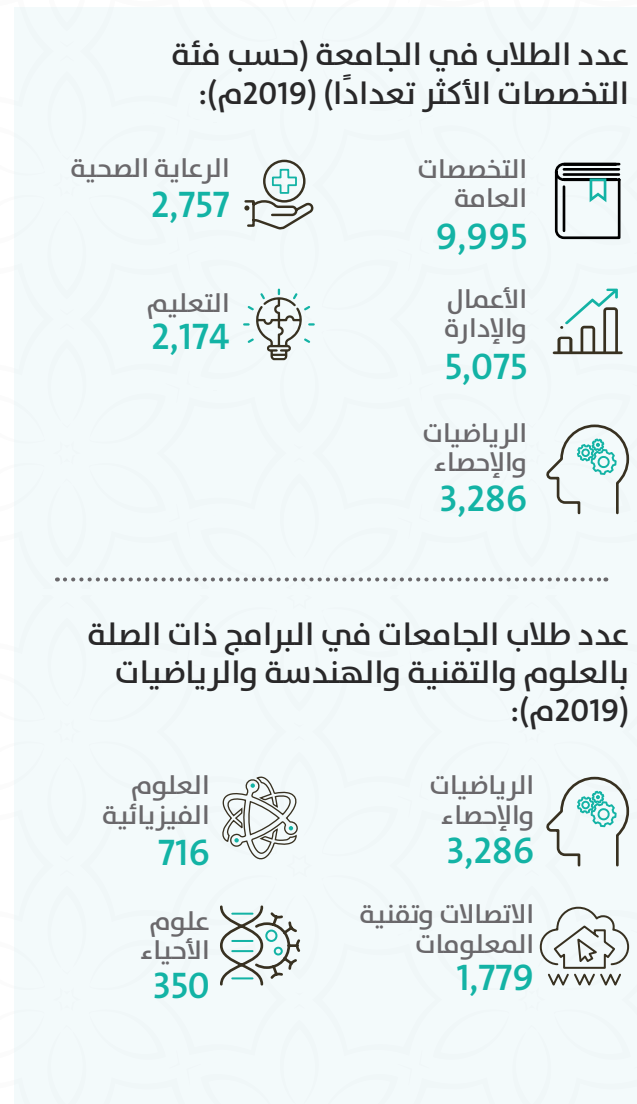
- السكان
- التعليم
- الرعاية الصحية
- التوظيف
- البنية التحتية
- الأداء الاقتصادي
- ممكنات الأعمال

التعليم

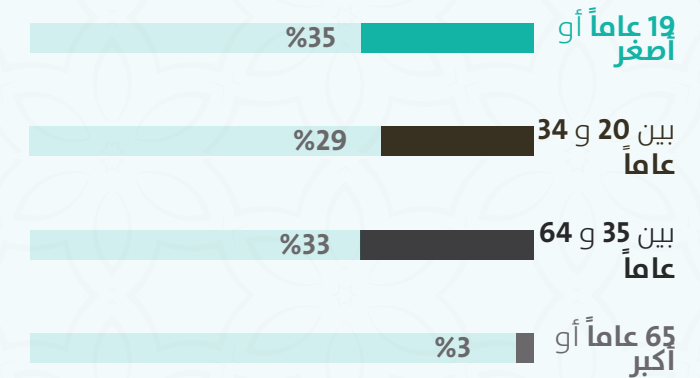
يؤدي النظام التعليمي للحدود الشمالية دوراً مهماً في دعم القطاعات الرئيسية في المنطقة، كما يتم دعم الكفاءات في المنطقة من خلال برامج المدارس المهنية والعلوم والتقنية والهندسة والرياضيات، ومع التطور المستمر للمنطقة هناك العديد من الفرص المحتملة لتعزيز تنمية المنطقة، لا سيما في مجال التعليم العالي.

السكان

يبلغ عدد سكان منطقة الحدود الشمالية 390,656 نسمة (2020م) بنسبة أكثر من 64% تحت سن 35.



الفئات العمرية للسكان (2019م):



الرعاية الصحية

يركز نظام الرعاية الصحية في الحدود الشمالية على تقديم خدمات عالية الجودة للسكان.

إذ تحتل المنطقة المرتبة الرابعة في المملكة من حيث عدد غرف المختبرات، وتمتلك مراكز الرعاية الصحية الأولية المحلية نسبة كبيرة من غرف المستشفيات المتاحة بسبب انخفاض الكثافة السكانية في المنطقة.

نفذت الجهات الحكومية العديد من المشاريع في الحدود الشمالية لمواصلة تطوير قطاع الرعاية الصحية في المنطقة، وفي عام 2021م أطلقت المملكة مشروعاً بقيمة 13.3 مليون دولار يهدف إلى تعزيز الوضع الحالي لقطاع الرعاية الصحية، وشمل ذلك دعم الموارد البشرية ومراكز طب الأسنان وعيادات القلب، بالإضافة إلى بناء مؤسسات جديدة تشمل المراكز الصحية في جنوب الفيصلية ومحافظة رفحاء ومركز السكري والغدد الصماء وغيرها. وتوجد في المنطقة العديد من الفرص لإنشاء المستشفيات الخاصة لتعزيز قطاع الرعاية الصحية في المنطقة، مما سيلبي احتياجات الزيادة السكانية والتطورات المستمرة.

عدد المستشفيات والأسرة لكل 100,000 نسمة (2019م)



المستشفيات
2.61 /
100,000



الأسرة
355 /
100,000



42

عدد مراكز الرعاية الصحية (2019م)



11

عدد مستشفيات القطاع الحكومي - وزارة الصحة (2020م)

210.2 /
100,000

التعليم (يتبع)

جامعة الحدود الشمالية



البرامج الرئيسية ومجالات التركيز



خريجو العام السابق



إجمالي عدد الطلاب المسجلين



الطب وإدارة الأعمال والفنون والعلوم وغيرها.

2,573
(2019م)

25,405
(2019م)

جامعة الحدود الشمالية



تعد جامعة الحدود الشمالية أفضل جامعة في المنطقة وتؤدي دوراً مهماً في توفير الكفاءات المحلية من الشباب لقطاعات المنطقة، كما تعد الجامعة مسؤولة عن دعم العلماء والباحثين المتميزين من خلال أعضاء هيئة التدريس الأفضل في مجالاتهم.



البنية التحتية



تتمتع الحدود الشمالية ببنية تحتية قوية ومستقرة تساعد في دعم الشركات في جميع أنحاء المنطقة، ويشمل ذلك اتصالها بشبكات مياه وصرف صحي عامة موثوقة يدعمها 11 سد، وبنية تحتية قوية للكهرباء.

كما تمتلك المنطقة شبكة قوية للنقل البري والسكك الحديدية، وتغطي أكثر من 98,011 كيلومتر من الطرق الداخلية السريعة الجيدة. وتحتوي المنطقة على منفذ جديدة عرعر، مشروع تطوير بدأ في عام 2020م، يقع في المنطقة. سيشمل المشروع إنشاء شبكة طرق تجارية جديدة تربط مرافق المنطقة. سوف يلتزم الطريق التجاري بأحدث المعايير الدولية، ويعزز العلاقات التجارية والاقتصادية الثنائية.

يتمتع سكان الحدود الشمالية بإمكانية الوصول إلى المناطق الاقتصادية الرئيسية في المملكة مثل الرياض وجدة من خلال رحلات محلية ميسرة التكلفة تبلغ مدتها 90 دقيقة. ويتيح اتصال الحدود الشمالية بمدينة الرياض للمقيمين إمكانية الاستفادة من شبكة الربط الدولي في الرياض التي تشمل أكثر من 87,000 رحلة جوية دولية سنوياً. وعلى وجه التحديد، فإن منطقة الحدود الشمالية مدعومة من خلال ثلاثة مطارات وشبكة قوية للطرق والسكك الحديدية.

إحصاءات الطاقة الاستيعابية للمطارات الرئيسية

مطار عرعر المحلي - عرعر



إجمالي عدد الرحلات قبل الجائحة (2019م)	الركاب (2019م)
3,332	345,764

يوفر المطار رحلات محلية مباشرة إلى جدة ومطار الرياض ومطار الدمام.



مطار رفحاء المحلي - رفحاء



إجمالي عدد الرحلات قبل الجائحة (2019م)	الركاب (2019م)
946	90,757

يوفر المطار رحلات محلية مباشرة إلى مطار الرياض.



مطار طريف المحلي - طريف



إجمالي عدد الرحلات قبل الجائحة (2019م)	الركاب (2019م)
1,512	104,678

يوفر المطار رحلات محلية مباشرة إلى مطار الرياض.



التوظيف



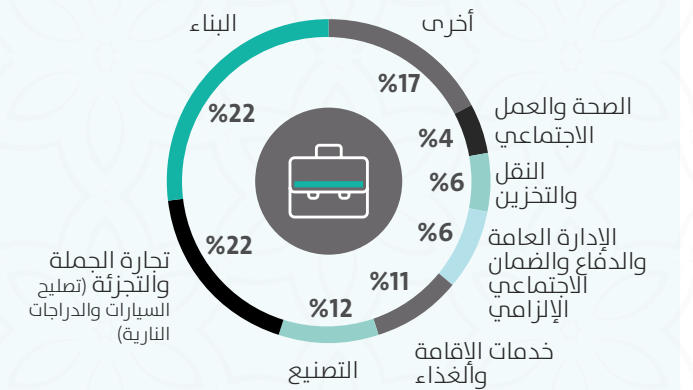
بحسب قانون العمل السعودي يعد السن القانوني للعمل في المملكة (15) عامًا. تشمل أهم قطاعات التوظيف في الحدود الشمالية البناء والتجارة والإدارة العامة والتعليم والتصنيع والإقامة والخدمات الغذائية والنقل والرعاية الصحية.

معدل التوظيف (2022م)
/ الربع الثاني

سعوديين	86.8%
غير سعوديين	98.1%
الإجمالي	90.8%

متوسط الاجر (الراتب) الشهري في الحدود الشمالية (2019م):
ذكور: 1,764.53 دولار أمريكي إناث: 1,689.33 دولار أمريكي

معدل التوظيف بحسب القطاع (2022م/الربع الثاني)



الأداء الاقتصادي



تعد قطاعات التعدين والإنتاج الكيميائي من أقوى العوامل المساهمة في النشاط الاقتصادي في الحدود الشمالية، وتدعم هذه القطاعات مدينتان صناعيتان وبرنامج تطوير الصناعة الوطنية والخدمات اللوجستية، الذي يهدف إلى تعزيز بيئة استثمارية جاذبة عالمياً من أجل تحقيق التنوع الاقتصادي والنمو على المدى الطويل.

متوسط الدخل الشهري للأسرة (2018م): 2,953 دولار أمريكي تقريباً

عدد تراخيص الاستثمار الأجنبية الناشطة من (2015م - 2020م): 4

حجم معاملات نقاط البيع في مدينة عرعر (2021م): أكثر من 663 مليون دولار أمريكي

معدل التضخم في مدينة عرعر (الربع الثالث 2022م): 1.5%

البنية التحتية (يتبع)



المدن الصناعية

2

عدد المدن الصناعية التي تديرها الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية (مدن)



الصناعات المستهدفة



الخدمات



معدلات الإيجار السنوية للأراضي الصناعية

المطاط والبلاستيك والمنتجات الغذائية والمواد الكيميائية والأدوية بالإضافة إلى المنتجات المعدنية المصنعة وعقود الخدمات.

الكهرباء
18 ميغا فولت أمبير
سعة مياه الشرب
1000 متر مكعب

0.27 دولار أمريكي /
متر مربع

المدينة الصناعية
بعرعر

المعادن والأسمدة والزيوت. الزجاج والمعادن اللافلزية ومواد البناء واللوازم الطبية والخشب والأثاث والمواد البلاستيكية والمنتجات الكيميائية والورق والمنتجات الورقية والملابس والمنسوجات والجلد والمنتجات الغذائية.

الكهرباء
سيتم تقديمها من قبل الشركة السعودية للكهرباء
سعة مياه الشرب
قيد التنفيذ لربطها بالشبكة العامة

مدينة وعد -
الشمال الصناعية

متوسط أسعار العقارات (الأسعار لعام 2022م)

الأراضي التجارية
88 دولار أمريكي / للمتر المربع



عدد الصفقات العقارية (2020م)

التجارية
829



الزراعية
63



يمكن الاطلاع على مزيد من المعلومات حول المؤشرات العقارية في منطقة الحدود الشمالية وفي المملكة من خلال زيارة منصة المؤشرات العقارية (<https://ar.rei.sa/>)



صندوق التنمية الوطني

تشمل الصناديق ذات الصلة بالقطاعات الرئيسية في منطقة الحدود الشمالية ما يلي:



صندوق التنمية الصناعية السعودي - يركز الصندوق على تمويل فرص الاستثمار الصناعي ويهدف إلى دعم القطاع من خلال تمويل المشاريع وتخصيص الأراضي والمصانع ودعم الشركات الصغيرة والمتوسطة (مثل برنامج كفالة).

وقدم الصندوق ما مجموعه 883.2 مليون دولار تقريباً من خلال 15 قرصاً لمشاريع في منطقة الحدود الشمالية منذ إنشائه.

وسيفض صندوق التنمية الوطني أكثر من **152 مليار دولار أمريكي في الناتج المحلي الإجمالي الحقيقي للمملكة العربية السعودية بحلول عام 2030م**. كما يهدف الصندوق إلى زيادة الناتج المحلي الإجمالي غير النفطي لأكثر من ثلاثة أضعاف المستوى الحالي ليصل إلى **161 مليار دولار أمريكي بحلول عام 2030م**، فضلاً عن استحداث عدد كبير من فرص العمل في المملكة.



يتم دعم اقتصاد المنطقة من خلال شبكة من الخدمات التمكينية والتي تخضع حالياً للتوسع. واتخذت المنطقة خطوات لتعزيز تمكين القطاعات والبنية التحتية لمواصلة تنمية الأعمال المحلية. توجد فرص لمزيد من الاستثمار ضمن هذه الممكّنات لدعم النمو داخل القطاعات الرئيسية والواعدة في منطقة الحدود الشمالية.



الاتصالات وتقنية المعلومات

أصبحت الاتصالات وتقنية المعلومات مصدراً رئيسياً للابتكار وتحسين الكفاءة داخل منطقة الحدود الشمالية، وتركز أعمال المنطقة على التواصل والتحول الرقمي من خلال زيادة الخدمات الدولية ومنصات البث في المنطقة، كما أطلق خادم الحرمين الشريفين الملك سلمان 65 مشروعاً بقيمة 2.6 مليار دولار في المملكة، بما في ذلك 17 مشروع تعليمي وبلدي. وفي إطار هذه المبادرة، أطلقت هيئة الاتصالات وتقنية المعلومات المرحلتين الثانية والثالثة من خدمة التجوال المحلي ضمن 124 منطقة.

الجهات الفاعلة الرئيسية في مجال الاتصالات وتقنية المعلومات في المملكة هي موبايلي وزين وشركة الاتصالات السعودية وجميعها لها وجود في منطقة الحدود الشمالية، وزادت شبكة الجيل الخامس من تغطيتها وسرعتها في المملكة لتغطي ما مجموعه **84 محافظة** بحلول الربع الرابع من عام 2021م وبمتوسط سرعة تحميل **368.69 ميجابايت في الثانية**.

النسبة المئوية لمؤشرات الوصول إلى خدمات الاتصالات وتقنية المعلومات للأسر (2021م):

الانترنت **%97.48**

الهاتف المحمول **%99.15**

نسبة انتشار الإنترنت (2019م) **%94**

أبرز القطاعات الاستثمارية في منطقة الحدود الشمالية

وتحظى هذه الفرص بدعم كبير من مشروع تطوير مدينة وعد الشمال الذي يوفر دفعة تنموية واقتصادية للمنطقة ويعزز من مكانة المملكة لتصبح ثاني أكبر منتج للفوسفات بحلول عام 2024م، كما يعد مشروع وعد الشمال رمزاً للتنمية الاقتصادية والاجتماعية على المدى الطويل، ويوفر مجموعة واسعة من الفوائد للسكان، بما في ذلك توفير فرص عمل واستثمارات جديدة.

تضم منطقة الحدود الشمالية 7% من إجمالي احتياطات الفوسفات في العالم

من المتوقع أن يصل سوق الفوسفات العالمي (الذي يشمل نسبة كبيرة من منتجات الأسمدة الزراعية) إلى أكثر من 90 مليار دولار بحلول عام 2028م، ويتيح هذا النمو المتوقع فرصاً مهمة لقطاع الفوسفات في منطقة الحدود الشمالية لتلبية الطلب العالمي المتزايد، كما يوفر قطاع الفوسفات في المنطقة فرصاً متزايدة للتصدير من خلال شبكات السكك الحديدية والطرق المتصلة بشكل متزايد في المنطقة.

يعزز نمو المنطقة في قطاع التعدين العديد من المبادرات الرئيسية كجزء من رؤية السعودية 2030، والتي تهدف إلى دعم القطاع باعتباره الركيزة الثالثة للاقتصاد السعودي (بعد النفط والغاز والمواد الكيميائية)، كما تم العمل على تطوير العديد من الحوافز لتشجيع الاستثمار في المنطقة، بما في ذلك الإعفاء الجمركي للمواد الخام والمساعدة في الحصول على التصاريح والموافقات الخاصة بالآلات والمعدات والإعفاءات الجمركية على الآلات والمعدات وطلبات الحماية من المنافسة غير العادلة. على سبيل المثال، يوفر صندوق تنمية الصناعة السعودي لشركات التعدين حوافز لتمويل المشاريع ورأس المال العامل تصل إلى 75% من قيمة المشروع، وذلك بحسب نوع المشروع وموقعه، مع فترة سداد تصل إلى 20 عامًا.

تركز الأنظمة الخاصة بالتعدين في المملكة على الاستدامة طويلة الأجل والالتزام البيئي، بالإضافة إلى ضمان الشفافية وثقة المستثمرين، وذلك من أجل تحقيق هدف رؤية السعودية 2030 المتمثل في تنمية قطاع التعدين، كما تشجع لوائح الاستثمار في جميع مراحل سلسلة قيمة التعدين وتوفر تمويلًا طويل الأجل لجذب وتمكين الاستثمار الأجنبي والمحلي.

الفوسفات

تعتبر الحدود الشمالية موطنًا لواحدة من أكبر احتياطات الفوسفات في العالم، والتي تمثل 7% من الإجمالي العالمي. ويساهم الفوسفات في اقتصاد المنطقة بشكل كبير ويوفر فرصاً مهمة للمستثمرين الحاليين والمستقبليين.



التعدين

تشهد منطقة الحدود الشمالية نشاطاً اقتصادياً الوسيطة بفضل عمليات استخراج وإنتاج المعادن الوفيرة الموجودة في المنطقة، مثل الفوسفات والدولوميت والبوكسيت، ويدعم هذا النمو 43 مصنعاً نشطاً ومدينتين صناعيتين، بما يشمل مشروع تطوير مدينة وعد الشمال الذي أنتج 6.5 مليون طن متري من الفوسفات خلال عام 2020م.

تبلغ قيمة صادرات التعدين 6.9 مليار دولار على مستوى المملكة

ساهم قطاع التعدين الوطني ب 17.1 مليار دولار في الناتج المحلي الإجمالي الوطني، كما وفر ما يقرب من 250,000 فرصة عمل في المملكة

تشتهر المنطقة بوجود معادن الدولوميت، والتي تستخدم عادة في الزراعة والإسمنت والتعدين والأدوية وغيرها من الصناعات

التعدين

المواد والمنتجات الكيميائية

المواد والمنتجات الكيميائية

تعمل الحدود الشمالية على توسيع قدراتها في مجال الإنتاج الكيميائي، إذ تضم المنطقة حالياً 43 مصنعاً نشطاً و13 مصنعاً قيد التطوير ومدينتين صناعيتين، بما في ذلك مدينة وعد الشمال الصناعية. ومع توقع زيادة الطلب العالمي على الإنتاج الكيميائي في السلع بنحو 240 مليار دولار أمريكي بحلول 2025م، من الممكن أن تستفيد منطقة الحدود الشمالية من الطلب العالمي المتزايد من خلال الاستثمار في نقاط القوة الحالية في قطاع الكيماويات والاستفادة منها.

تعتبر المملكة من أكبر منتجي الكيماويات في العالم، وفي عام 2021م استحوذت المملكة على 10% من إجمالي الناتج العالمي

تعد منطقة الحدود الشمالية موطناً لقطاع تنافسي رئيسي ومركزاً للإنتاج الكيميائي، وذلك في ظل وفرة الاحتياطات المعدنية والنظام اللوجستي الاستثنائي الذي يتميز باتصال قوي وبنية تحتية متينة، إضافة إلى المدينتين الصناعيتين الجاري العمل عليهما.

بالإضافة إلى ذلك، لتعزيز الاستثمارات في المنطقة ودعم نمو القطاع الرئيسي، تم تطوير العديد من الحوافز تشمل الإعفاء الجمركي للمواد الخام ودعم الحصول على التراخيص والموافقات على الآلات والمعدات والإعفاء الجمركي على الآلات والمعدات وطلب الحماية من المنافسة غير العادلة.

نظراً لسهولة الوصول إلى الفوسفات والمعادن الأخرى في المنطقة، فإن قطاع الإنتاج الكيميائي في منطقة الحدود الشمالية يسهم في التنمية المستقبلية. في عام 2019م، كان لقطاع الإنتاج الكيميائي منظومة استثمارية قائمة تحمل حوالي 10% من التراخيص الوطنية والمشاركة في المملكة، والتي يمكن الاستفادة منها في الفرص المستقبلية.

في عام 2019م بلغ عدد مصانع الإنتاج الكيميائي المرخصة 773 مصنعاً

في عام 2019م، كانت حصة الإنتاج الكيميائي من إجمالي الصادرات الصناعية في المملكة 14%

في عام 2019م، شغل قطاع المواد والمنتجات الكيميائية 95,388 موظفاً على مستوى المملكة

الفوسفات

المواد الخام	المعالجة	التكرير و الانتاج	تجميع المنتج	اعادة التدوير
- استخراج المعادن عن طريق الحفر - استخراج المعادن من الصخور بطرق أخرى	تمر المعادن بمختلف المراحل من أجل استخراج الخامات اللازمة	تمر الخامات بمراحل أخرى تساهم في جعل الفوسفات مادة قابلة للاستخدام	- السماذ - الحمض - الفوسفريك - خامات الفوسفات	- نقلها الى المصانع الكيميائية - تستخدم في مختلف المواصلات مثل قطارات التحميل و الموانئ و الطائرات

ومع تزايد الطلب العالمي و تركيز المملكة على تعزيز إمكانات التعدين والثروة الطبيعية للمنطقة، يعد الوقت الحالي هو الأفضل للاستثمار في منطقة الحدود الشمالية.

المشاريع والمبادرات الرئيسية

01 مبادرة الاستكشاف المسرع

تم إطلاق المبادرة لدعم الوصول إلى الرواسب المعدنية من خلال تنفيذ برامج استكشاف موثوقة، وتهدف هذه البرامج إلى زيادة الإنفاق على التنقيب عن المعادن وتسريع أعمال الاستكشاف وزيادة الفرص الاستثمارية الواعدة للمستثمرين المحليين والدوليين، إضافة إلى المساهمة في إنشاء قطاع الاستكشاف وتفعيل دور الشركات الصغيرة والمتوسطة وتحسين الكفاءات الوطنية في مجال الاستكشاف والتعدين.

02 البرنامج العام للمسح الجيولوجي

تم إنشاء المبادرة لتزويد المستثمرين بمعلومات جيولوجية إقليمية أولية عالية الدقة، وتعد هذه البيانات مهمة ويمكن استخدامها لدعم تسريع الاستثمار في استكشاف المعادن، ويمكن للمستثمرين الاستفادة من الكفاءة والرؤى المقدمة من خلال استخدام المراكز المتقدمة التي توظف أحدث تقنيات الذكاء الاصطناعي لتحليل جميع المعلومات الجيولوجية اللازمة وتفسيرها ونمذجتها.

وتتمثل إحدى السمات الرئيسية للمنطقة في قدرتها العالية على إنتاج المواد الكيميائية، وتحديدًا حمضي الكبريتيك الفوسفوريك المطلوبين عالميًا. ومن المتوقع أن يبلغ المعدل العالمي للنمو السنوي المركب لحمض الكبريت 3%، مع زيادة متوقعة في السوق إلى 17.5 مليار دولار بحلول عام 2027م، كما يتوقع أن يرتفع حجم سوق حمض الفوسفوريك من 31.3 مليار دولار في عام 2020م إلى 45 مليار دولار في عام 2028م، ومع الزيادة الملحوظة في الطلب العالمي على المواد الكيميائية، يمكن للمنطقة أن تؤدي دورًا حاسمًا في المساهمة في تلبية الطلب العالمي.

مع وفرة الموارد الطبيعية، أظهرت المرحلة الأولية من سلسلة قيمة المواد الكيميائية العديد من الفرص لمنطقة الحدود الشمالية، ويتميز هذا القطاع بإمكانية الاستفادة من وصول المنطقة إلى المواد الخام مثل الفوسفات والدولوميت، فضلًا عن قدرات الإنتاج التنافسية والقطاعات الناشئة مثل النقل والتقنية، كما سيشهد قطاع المواد والصناعات الكيميائية مزيدًا من النمو في الفترة القادمة.

المواد الكيميائية

اللقيم	الكيميائيات الأساسية	الكيميائيات الوسيطة	المواد الكيميائية المتخصصة	التحويلات	التوزيع والمبيعات
الموارد الأساسية المستخدمة في الإنتاج الكيميائي هي النفط الخام والميثان والايثان وغاز البترول المسال والنفثا، إلخ	إنتاج المواد الكيميائية الأساسية مثل الأوليفينات، العطريات، البتروكيماويات، الأوليوكيميائيات	إنتاج الكيميائيات الوسيطة مثل الزيوت والأصباغ والاصقة والمتفجرات	إنتاج المواد الكيميائية المتخصصة مثل الدهانات والمواد الكيميائية الدقيقة والبوليمرات المتقدمة والعناية الشخصية والمواد اللاصقة، إلخ	معالجة التطبيقات النهائية للبلاستيك وغير المعدني واللدائن والبولي يوريثان	لوجستيات المنتج الأخير تشمل الأسواق النهائية الأدوية، والزراعة، والسيارات، والبناء، والالكترونيات، والمنسوجات، إلخ

النقل والخدمات اللوجستية



تعد شبكة الطرق والسكك الحديدية في الحدود الشمالية ركيزة داعمة رئيسية لمنظومة التعدين والكيماويات في المنطقة، وتمثل المنطقة حلقة وصل مهمة بين الأسواق الخارجية (بما في ذلك الأردن والعراق) من الشمال، ومناطق المملكة في الجنوب.

وتشمل شبكة النقل المتنامية في المنطقة الطرق السريعة والمطارات الداخلية والسكك الحديدية للشحن، كما تغطي المنطقة بدعم من ثلاثة مطارات محلية (عرعر وطريف ورفحاء) تلبي احتياجات المسافرين وتساعد في نقل البضائع عبر المنطقة والمراكز الرئيسية في المملكة.

و تعد الفوسفات والبوكسايت أو حمض الفوسفوريك والكبريت أكثر المنتجات التي يتم نقلها. ويتم نقل معادن الفوسفات من خلال 61 قاطرة و523 عربية، إضافة إلى 240 عربية للبوكسايت و562 عربية للكبريت المنصهر و589 عربية لحمض الفوسفوريك التجاري (MGA).

تتمثل إحدى الأهداف الرئيسية لرؤية السعودية 2030 في زيادة الصادرات، ولذا سيكون لاتصال الحدود الشمالية بالمناطق والدول الأخرى دوراً حاسماً في تحقيق رؤية السعودية 2030 ودعم النمو الاقتصادي فيها.

تساعد الاتفاقيات والمبادرات الدولية مثل افتتاح منفذ جديدة عرعر الذي يربط المملكة بالسوق العراقية، في ترسيخ مكانة المملكة كقوة اقتصادية رائدة في الشرق الأوسط، كما تساهم هذه الشبكات المتنامية في تعزيز مكانة الحدود الشمالية باعتبارها مركز شامل بالنسبة للمستثمرين، وذلك لتوافر الموارد الطبيعية وقدرات الإنتاج المحلية وشبكات النقل المتصلة الفعالة وغير ذلك الكثير، ولذا تمتلك المنطقة جميع المكونات الرئيسية لتحقيق النجاح التجاري في المستقبل القريب.

ونظراً لقدرة المنطقة العالية على الإنتاج الكيميائي وامتلاكها لاحتيايات الفوسفات الكبيرة، تعد شبكات النقل والخدمات اللوجستية في المنطقة أمراً بالغ الأهمية، لا سيما في ظل هدف المنطقة في أن تصبح ثاني أكبر منتج للفوسفات في العالم. بالإضافة إلى ذلك، هناك فرص لدعم الشركات للمشاركة في نمو القطاع وتحوله بما يشمل تقديم تقنيات مبتكرة لضمان إدارة الأصول والبنية التحتية بجودة عالية، وذلك نظراً لزيادة تركيز المملكة على تعزيز الطاقة الاستيعابية لمطارات الشحن وتحسين كفاءة الخدمات اللوجستية وجودتها وسرعتها بالإضافة إلى إجراءات التخفيض الجمركي.

بلغ إجمالي اعداد الطرق في المنطقة 4,009
ويبلغ إجمالي طولها 98,011 كيلومتر

يوجد ثلاثة مطارات محلية تتيح حركة الأفراد
والبضائع عبر المراكز الوطنية الرئيسية

الوصول إلى الأسواق الدولية، مثل الأردن
والعراق وسوريا ولبنان ودول مجلس التعاون
الخليجي

كما تدعم الاستثمارات الجارية في مراكز البنية التحتية والخدمات اللوجستية والنقل لمنطقة الحدود الشمالية حركة السلع وطنياً ودولياً بشكل فعال، وتشكل شبكة السكك الحديدية السعودية حلقة وصل لمدينة وعد الشمال بقطاع صناعات التعدين ومرافق المعالجة والتصدير في رأس الخير.

يبلغ طول خط الشحن 1,550 كم، ويمتد من منجم الجلاميد على الحدود الشمالية، مروراً بالجوف وحائل وصولاً إلى تقاطع البعيثة في منطقة القصيم، ليتجه من هناك نحو منشآت التجهيز والتصدير في رأس الخير بالمنطقة الشرقية على ساحل الخليج العربي. بالإضافة إلى ذلك، تعد السكك الحديدية الشمالية ممراً رئيسياً لحركة البضائع في جميع أنحاء المنطقة وإلى الأسواق المجاورة - وفي عام 2020م، تم نقل ما يقارب 11,000 طن وبلغ إجمالي سعة الشحن 16,000 طن.

أبرز القطاعات الواعدة
في منطقة الحدود الشمالية

بالإضافة إلى القطاعات الرئيسية السابقة، تعد منطقة الحدود الشمالية موطناً للقطاعات الواعدة والتي أظهرت إمكانات ملحوظة للنمو واستحداث الفرص في المستقبل.

وبدعم من المبادرات الحكومية الاستراتيجية وأصول البنية التحتية القوية والموهب الحالية فإن القطاعات الفرعية للنقل والخدمات اللوجستية تعد متنامية. ومع النمو المتوقع خلال السنوات القادمة، فإن المستثمرين لديهم فرصة "لتأسيس وبناء" هذه القطاعات الفرعية الواعدة.



النقل
والخدمات
اللوجستية

مشروع تطوير منفذ جديدة عرعر



أطلق خادم الحرمين الشريفين الملك سلمان بن عبد العزيز المشروع في عام 2018م، وبدأ تشغيله في عام 2020م. ويهدف المشروع إلى تعزيز ربط المملكة بالدول المجاورة عبر الحدود الشمالية.

وتشمل أعمال تطوير المنفذ تجديد وإنشاء مكاتب الجمارك والجوازات على جانبي الحدود السعودية والعراقية لتحسين خدمات الركاب ودعم المرافق الإدارية الأمنية والهياكل الأخرى المتعلقة بالجمارك.

وسيتم إنشاء شبكة طرق تجارية جديدة تربط بين مرافق المنطقة كجزء من هذا المشروع، وسيكون المسار التجاري متوافقاً مع أحدث المواصفات الدولية، مما يعزز التبادل التجاري والروابط الاقتصادية بين البلدين، **ومن المتوقع أن يحقق مشروع عرعر منافع اقتصادية** كبيرة وفرص عمل قيمة للسعوديين وسيؤدي دوره كمركز للإبداع والاستثمار والتحفيز.

ومن المتوقع أيضاً أن تجذب هذه المنطقة اللوجستية استثمارات صناعية عالية الجودة، وستعزز القدرة التنافسية للمملكة في الشرق الأوسط، كما ستساعد المنطقة على تطوير شبكة النقل الرئيسية لمنطقة لحدود الشمالية ونقل المنتجات المحلية إلى الأسواق الدولية.

المدينة الصناعية بعرعر



تم تأسيس مدينة عرعر الصناعية كأول مدينة صناعية في منطقة الحدود الشمالية.

في عام 2009م بمساحة إجمالية تبلغ مليون متر مربع، ووضعت المدينة بصمتها في المنطقة إذ دعمت مجموعة كبيرة من الأنشطة الصناعية التي تهدف إلى إنتاج المواد الكيميائية والمعدن المصنع.

ولدى مدينة عرعر الصناعية اتصال جيد بالمواقع الرئيسية في المنطقة وتقع على بعد 22 كيلومتر من مطار عرعر و226 كيلومتر من محطة قطار الجوف، والتي تعد حلقة وصل رئيسية بين منطقة الحدود الشمالية والرياض عبر القصيم وحائل.

تتيح مدينة عرعر الدعم للمصانع التالية:

- مصنع واحد يعمل بعقود الخدمات
- مصنعي (2) منتجات غذائية
- مصنع واحد للصناعات الدوائية
- مصنعي (2) مواد ومنتجات كيميائية
- مصنعي (2) مطاط ومنتجات بلاستيكية
- مصنع واحد للمنتجات المعدنية المصنعة (باستثناء الآلات والمعدات)

المشاريع الرئيسية

مشروع تطوير مدينة وعد الشمال الصناعية

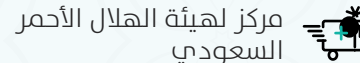
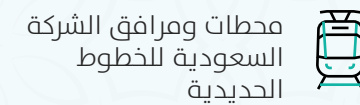
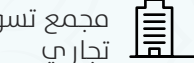
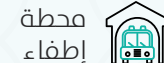


وعد الشمال هي مدينة صناعية تأسست من خلال مشروع مشترك بقيمة 8 مليارات دولار بين القطاعين العام والخاص، وتقع على بعد 20 كيلومتر شرق طريف وتؤدي دورها كمركز تعدين رئيسي لشركات معالجة الفوسفات.

بقيادة شركة التعدين العربية السعودية "معادن" المملوكة للدولة، وبالشراكة مع جهات حكومية رئيسية مثل وزارة الطاقة وشركة أرامكو السعودية والشركة السعودية للخطوط الحديدية وغيرها، تعد المدينة الصناعية جزءاً من مبادرة واسعة النطاق لدعم النمو الاقتصادي في منطقة الحدود الشمالية، وتهدف هذه المبادرة إلى توفير فرص عمل واستثمار جديدة من خلال دعم وتسهيل الاستثمار في قطاع المعادن والتعدين، كما تسعى المبادرة إلى توفير فرص استثمارية في مجال الصناعات التحويلية ذات القيمة المضافة مثل المواد والمنتجات الكيميائية.

تستهدف المدينة الصناعية مجموعة متنوعة من الصناعات بما فيها المعادن والأسمدة والزيوت والزجاج والمعادن اللافلزية ومواد البناء واللوازم الطبية والخشب والأثاث والمواد البلاستيكية والمواد والمنتجات الكيميائية والورق والمنتجات الورقية والملابس والمنسوجات والجلد والمنتجات الغذائية.

بالإضافة إلى الدعم الصناعي، تقدم وعد الشمال خدمات عالية الجودة وتدير أصولاً رئيسية مثل:



مشروع تطوير
مدينة وعد
الشمال
الصناعية



المدينة
الصناعية بعرعر



مشروع تطوير
منفذ جديدة عرعر



محمية الإمام
تركي بن عبد الله
الملكية





محمية الإمام تركي بن عبد الله الملكية

تأسست محمية الإمام تركي بن عبد الله الملكية في عام 2018م. تقع المحمية في مناطق الجوف والقصيم وحائل والحدود الشمالية والمنطقة الشرقية، وتهدف إلى الترويج للعجائب الطبيعية المتوفرة داخل المناطق إضافة إلى الحفاظ على التنوع البيولوجي واستعادة مواطن النباتات والحيوانات.

كما توفر المحمية فرصة للزوار والمقيمين على حد سواء للاستمتاع بالعجائب الطبيعية للمنطقة.

تقع المحمية في الجزء الشمالي الشرقي من المملكة العربية السعودية، وتبلغ مساحتها 91,500 كيلومتر مربع. يتميز الغطاء النباتي بوجود أكثر من 120 نوع من النباتات أهمها أشجار الطلح والسدر، والشجيرات الأخرى مثل العوسج والعرفج والرمث. ويوجد فيها أكثر من 60 نوع من الحيوانات أهمها الحبارى والذئب العربي والضب.

ويتمثل أحد الأهداف الرئيسية للمحمية في حماية الأصول التاريخية والثقافية، إضافة إلى توفير تجربة السياحة البيئية في المنطقة من خلال التعاون مع شركاء متخصصين لإشراك المجتمع المحلي من خلال توفير الفرص المختلفة.

للمهتمين في الاستثمار بمنطقة الحدود الشمالية

نهدف في وزارة الاستثمار في المملكة العربية السعودية لمساعدتكم في استكشاف الفرص الاستثمارية الفريدة والمتميزة في منطقة الحدود الشمالية.

كما تسعى الوزارة إلى تسهيل أعمال المستثمرين الجدد والحاليين ودعمهم خلال رحلتهم الاستثمارية في واحة الفرص ذات القيمة المضافة. ستحرص الوزارة على تزويدكم بجميع الممكّنات التي ستساهم في تحقيق أهدافكم الاستثمارية بنجاح في المملكة، ويشمل ذلك تقديم المعلومات السوقية والاقتصادية، المعلومات المتعلقة في اختيار الموقع، وأسعار العقارات؛ لمساعدتكم في التعرف على المنظومة الاستثمارية في المملكة. لقد بذلت الوزارة جهودها المتواصلة لتذليل جميع التحديات والمعوقات التي قد تواجه المستثمرين خلال رحلتهم الاستثمارية في المملكة.

علاوة على ذلك، فلا يقتصر مجال عمل الوزارة على تسهيل ممارسة الأعمال فحسب، بل إنها تتولى مسؤولية إصدار وتنظيم التراخيص الاستثمارية.

ويعد نطاق الدعم المقدم من وزارة الاستثمار سابقاً من حيث تقديم المشورة بشأن الدوافع المتاحة والدعم المستمر للمشكلات التشغيلية. لذلك، ستكون الوزارة بمثابة دليلك لمعرفة المقومات الاستثمارية في المنطقة.

للمزيد من المعلومات الرجاء الضغط على رابط **استثمر في السعودية** ورابط **رحلة المستثمر** أو قم بمسح الكود.



امسح هنا

لمزيد من المعلومات عن الفرص الاستثمارية، الرجاء الضغط هنا أو قم بمسح الكود

تتضمن الفرص الاستثمارية في منطقة الحدود الشمالية الآتي:

- التعدين
- Rare Earth Elements (Ree)
- Speciality Glass
- Tantalum & Niobium Complex



امسح هنا



امسح هنا

استثمر في السعودية
INVEST
SAUDI



وزارة الاستثمار
Ministry of Investment

تواصلوا مع وزارة الاستثمار لمعرفة المزيد،
وابدؤوا رحلاتكم الاستثمارية في منطقة الحدود
الشمالية الآن

لأسئلتكم ولمعرفة المزيد عن الفرص الاستثمارية في منطقة
الحدود الشمالية يرجى التواصل مع: regions@misa.gov.sa

للأسئلة حول قطاع التعدين المواد والمنتجات الكيميائية
والنقل والخدمات اللوجستية، يرجى التواصل مع:
InvestorCare@misa.gov.sa



Misa.gov.sa

@MISA

