

استثمر في منطقة نجران

دليلك لمعرفة المقومات
الاستثمارية في منطقة
نجران

| يناير، 2023م

المحتويات

16	السكان
17	التعليم
19	الابتكار
20	الرعاية الصحية
21	التوظيف
22	البنية التحتية
24	الأداء الاقتصادي
26	ممكنات الأعمال
28	التعدين
32	الزراعة
34	الحمضيات والخضروات
35	السياحة
36	السياحة الثقافية والتراثية
38	مشروع منجم المصانع
39	مشروع سد وادي نجران
39	منطقة حمى الثقافية
40	محمية عروق بني عارض

08

لمحة استثمارية حول المملكة



12

المقومات الاستثمارية لمنطقة نجران



14

لمحة عامة عن منطقة نجران



28

أبرز القطاعات الاستثمارية في منطقة نجران



32

أبرز القطاعات الواعدة في منطقة نجران



38

المشاريع الرئيسية



42

للمهتمين في الاستثمار بمنطقة نجران



إخلاء مسؤولية:

وزارة الاستثمار ليست مسؤولة بأي شكل من الأشكال تجاه أي طرف نتيجة لأي قرار أو إجراء تم اتخاذه أو سيتم اتخاذه من قبل هذا الطرف بناءً على محتوى صفحات هذه النشرة وهذا التقرير، ولا تتحمل الوزارة أي مسؤولية، كلياً أو جزئياً، عن أي ضرر مباشر أو غير مباشر أو عرضي أو تباعي أو عقابي، سواء كان ذلك عاماً أو خاصاً. ولا تتحمل وزارة الاستثمار المسؤولية المباشرة أو غير المباشرة عن ضياع الفرص، أو عن أي خسارة تنشأ، أو أي ضرر يحدث لما ورد في محتوى صفحات هذه النشرة وهذا التقرير وفهمه وقراءته. جميع ما ورد في محتوى نصوص صفحات هذه النشرة وهذا التقرير من معلومات وشعارات وغيرها مملوكة لوزارة الاستثمار بالمملكة العربية السعودية، ولا يسمح بنسخ أو تحرير أي محتوى من نصوص صفحات هذه النشرة وهذا التقرير أو طباعتها أو تنزيلها إلا لغرض الاستخدام الشخصي أو لغرض الاستخدام الداخلي في الشركات والمؤسسات، ولا يسمح بإعادة استخدام أي محتوى من نصوص صفحات هذه النشرة وهذا التقرير رفعه وتخزينه على أي موقع آخر أو تضمينه في أي موقع استعادة معلومات إلكتروني عام أو خاص دون الحصول على إذن وموافقة كتابية مسبقة من وزارة الاستثمار.

”

بلادنا تمتلك قدرات
استثمارية ضخمة،
وسنسعى إلى أن تكون
محركاً لاقتصادنا ومورداً
إضافياً لبلادنا



صاحب السمو الملكي ولي العهد الأمير
محمد بن سلمان بن عبدالعزيز آل سعود

”

هدفنا الأول أن تكون
بلادنا نموذجاً ناجحاً
ورائداً في العالم على
كافة الأصعدة، وسأعمل
معكم على تحقيق ذلك



خادم الحرمين الشريفين
الملك سلمان بن عبدالعزيز آل سعود

وكذلك تم تطوير بنية تحتية رائدة في مجال الاتصالات وتقنية المعلومات، وتبنت المملكة، من خلالها، العديد من الحلول الشاملة للحكومة الإلكترونية، كما عملت وزارة الاستثمار على بناء العديد من الشراكات الناجحة، التي شملت مؤسسات القطاعين العام والخاص، والتي أسهمت في تطوير وتعزيز جاذبية البيئة الاستثمارية، وتمكين المملكة من تجاوز جميع التحديات الاستثمارية والاقتصادية التي واجهتها، ومكنتها من تحقيق العديد من أهدافها وتطلعاتها المنشودة، بفضل الله، جل وعلا، ثم بفضل الدعم الحكومي المتواصل الذي تحظى به، والذي يسهم بدوره في جذب الاستثمارات وتمكين تنميتها.

وكثيرةً لهذه الجهود الجبارة، أثبتت المملكة قدرتها على مواجهة التحديات غير المسبوقة التي اجتاحت العالم، وعززت نجاحها في التعامل مع ما نجم عن هذه التحديات من تراجع نمو في الاقتصاد العالمي، بل تجاوزت هذا إلى ضمان حماية مصالح المستثمرين، وتطوير منظومة الاستثمار، وتعزيز البيئة والفرص الاستثمارية في المملكة.

وفي إطار السعي إلى نشر التنمية الشاملة، وجذب الاستثمارات الوطنية والأجنبية إلى جميع مناطق المملكة، قامت وزارة الاستثمار، بالتعاون مع العديد من شركائها، من القطاعين العام والخاص، بدراسة المزايا التي تتمتع بها كل منطقة من مناطق المملكة الثلاثة عشر، والتي تجعلها مجالاً لاستثمارات واعدة في مجالات محددة.

وكثيرةً لهذه الجهود المتضافرة، قامت وزارة الاستثمار بتطوير هذا التقرير، وتقارير مشابهة، لتسليط الضوء على القطاعات الرئيسية والواعدة في كل منطقة من مناطق المملكة، إذ تمتلك مناطق مملكتنا العديد من المزايا التنافسية والمقومات الاستثمارية في العديد من القطاعات، التي تتميز بها كل واحدة منها.

وفي هذا التقرير، تحديداً، نسلط الضوء على منطقة نجران الرائدة في قطاع التعدين عموماً وتعددين النحاس وأحجار الزينة كالجرانيت، على وجه الخصوص، والواعدة في قطاعي السياحة والزراعة أيضاً.

معالي وزير الاستثمار

المهندس خالد بن عبدالعزيز الفالح

منذ انطلاق المشروع التنموي الجبار؛ "رؤية السعودية 2030"، بقيادة مولاي خادم الحرمين الشريفين؛ الملك سلمان بن عبدالعزيز آل سعود، وبتوجيه ومتابعة سيدي صاحب السمو الملكي، الأمير محمد بن سلمان بن عبدالعزيز آل سعود؛ ولي العهد، رئيس مجلس الوزراء، حفظهما الله، والمملكة في سعي دائم لتحقيق مستهدفات رؤية السعودية 2030 الطموحة، بدءاً بتنويع موارد الاقتصاد الوطني، وإعداد وتنفيذ الاستراتيجيات والخطط الطموحة التي تهدف إلى تحفيز النمو الاقتصادي ليشمل جميع مناطق المملكة، ومن أهم هذه الخطط؛ العمل على جذب وتنمية الاستثمارات في جميع مناطق المملكة.

ولبناء القاعدة القوية لتحقيق أهداف رؤية السعودية 2030، عملت المملكة، خلال السنوات القليلة التي مضت منذ انطلاق رؤية السعودية 2030، على تحديد المزايا الاستراتيجية التي تتمتع بها، من اقتصاد قوي ونام، وموارد وفيرة من الطاقة، وموقع جغرافي متميز، وتركيبية سكانية تتميز بالسكان الشباب، وبنية تحتية متكاملة، وغيرها من المزايا الاستراتيجية. واستفادت من هذه الميزات لتعزيز مكانتها كوجهة مثالية للراغبين في الاستثمار واستغلال الفرص الاستثمارية الواعدة في قطاعاتها التنافسية العديدة.

وقد شهدت المملكة، خلال هذه الفترة القريبة، تحولات كبيرة لم يشهد العالم مثيلاً لها، إذ تم في وقت قصير، استحداث أجهزة ومؤسسات حكومية جديدة ومتخصصة، كوزارة الاستثمار، وجرى تطوير أو إعادة هيكلة جهات موجودة لتحسين أدائها، كصندوق التنمية الوطني، وصيغت أو طورت أنظمة ولوائح كثيرة، كنظام التعدين، ووضعت استراتيجيات لبناء وتطوير قطاعات عدة، كاستراتيجيات الاستثمار، والنقل والخدمات اللوجستية، والصناعة، وأطلقت مبادرات لا حصر لها؛ كالمبادرة الوطنية لسلاسل الإمداد (جسري)، وغيرها كثير.

كما أثبت اقتصاد المملكة أنه مرن وواحد من أسرع الاقتصادات على مستوى العالم في التعافي من آثار الجائحة. في الواقع، يتوقع صندوق النقد الدولي أن تشهد المملكة أسرع نمو اقتصادي في العالم بنسبة 7.6% في 2022م. بالإضافة إلى ذلك، نظراً لأن أحد الأهداف الشاملة لرؤية السعودية 2030 هو تنمية الاقتصاد وتنويعه، تهدف رؤية السعودية 2030 إلى جعل المملكة العربية السعودية واحدة من أفضل 15 اقتصاداً على مستوى العالم. يتطلب القيام بذلك استثمارات كبيرة تقدر بأكثر من 3.2 تريليون دولار أمريكي من خلال الاستراتيجية الوطنية للاستثمار التي أطلقها سمو ولي العهد قبل عام.

”

نجران أرض التاريخ والإمكانات البشرية والثروات الكامنة والمتنوعة وهي المقصد الاستثماري الواعد بإذن الله



صاحب السمو الأمير جلوي بن عبدالعزيز
بن مساعد آل سعود
أمير منطقة نجران

لمحة استثمارية حول المملكة

رحلة التحول في
المملكة العربية
السعودية
من خلال رؤية
السعودية 2030



بلغ الناتج المحلي الإجمالي الاسمي للمملكة العربية السعودية حوالي 834 مليار دولار أمريكي في عام 2021م، وبناءً على توجهات منطقة نجران، نتوقع نمو مساهمة القطاعات التعدينية والزراعية والسياحية على الناتج المحلي الإجمالي للمملكة، كما تدعم برامج ومبادرات تحقيق رؤية السعودية 2030 مساعي النمو على مستوى المملكة.

وتشمل هذه البرامج والمبادرات صندوق الاستثمارات العامة وبرنامج جودة الحياة وبرنامج التحول الوطني برنامج تطوير الصناعة الوطنية والخدمات اللوجستية وبرنامج الإسكان وبرنامج التخصيص وبرنامج جذب المقرات الإقليمية للشركات العالمية وغيرها.

تمثل برامج الاستثمار المفصلية أعمدة استراتيجية المملكة لتحقيق أهداف رؤية السعودية 2030 المتمثلة بما يلي:

- رفع حصة الصادرات غير النفطية من الناتج المحلي الإجمالي غير النفطي إلى 50%
- وضع المملكة العربية السعودية ضمن أفضل 15 اقتصاداً على مستوى العالم
- مضاعفة إجمالي الاستثمار المحلي
- زيادة تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر بنحو 20 ضعفاً

ساهمت جهود المملكة لتنويع الاقتصاد في تعزيز الاستثمار المحلي والأجنبي وزيادة مساهمة الشركات الصغيرة والمتوسطة في الناتج المحلي الإجمالي الوطني، وبحسب البنك السعودي المركزي، فقد ارتفع الاستثمار الأجنبي المباشر في المملكة بشكل كبير من 1.4 مليار دولار في عام 2017م إلى ما يقرب من 19.3 مليار دولار في عام 2021م. ويُعزى ذلك بشكل أساسي إلى زيادة القدرة التنافسية في المجالات الرئيسية مثل سهولة ممارسة الأعمال ومستوى البنى التحتية والأمن السيبراني والتعليم، إذ تم تحقيق العديد من الإنجازات على مستوى المملكة منها:

المرتبة
#36

احتلت المملكة المرتبة الـ 36 لمؤشر سهولة بدء ممارسة الأعمال وفقاً لمؤشر الابتكار العالمي 2021م (من بين 132 دولة)

المرتبة
#1

احتلت المملكة المرتبة الأولى في شبكة الطرق وفقاً لتقرير التنافسية العالمية لعام 2019م الصادر عن المنتدى الاقتصادي العالمي (من بين 141 دولة)

المرتبة
#2

احتلت المملكة المرتبة الثانية لمؤشر الأمن السيبراني العالمي لعام 2020م من قبل الاتحاد الدولي للاتصالات التابع للأمم المتحدة (من بين 194 دولة)

المرتبة
#6

احتلت المملكة المرتبة السادسة من حيث إجمالي الإنفاق العام على التعليم بحسب IMD World Competitiveness Yearbook 2021 (من بين 64 دولة)

المرتبة
#9

احتلت المملكة المرتبة التاسعة لمؤشر التعليم التقني والتدريب المهني وفقاً لمؤشر المعرفة العالمي لعام 2021م (من بين 154 دولة)

المرتبة
#41

احتلت المملكة المرتبة 41 بشكل عام في مؤشر تنافسية المواهب العالمي لعام 2021م الصادر عن المعهد الدولي لتطوير الإدارة (من بين 134 دولة)

المرتبة
#3

احتلت المملكة المرتبة الثالثة لمؤشر سهولة حماية المستثمرين الأقلية وفقاً لمؤشر الابتكار العالمي لعام 2021م (من بين 132 دولة)

المرتبة
#47

احتلت المملكة المرتبة الـ 47 لمؤشر إجمالي الإنفاق على البحث والتطوير وفقاً لمؤشر الابتكار العالمي 2021م (من بين 132 دولة)



لمحة عامة: مبادرة السعودية الخضراء

تهدف مبادرة السعودية الخضراء الطموحة إلى رفع مستوى جودة الحياة وحماية الأجيال القادمة، إذ تؤدي المملكة العربية السعودية دوراً رائداً في الجهود العالمية لحماية البيئة من خلال الالتزام بحماية ما لا يقل عن 30% من المحيطات العالمية في المناطق البحرية المحمية وتحقيق العديد من المنجزات البيئية في المنطقة بحلول عام 2030م، إضافة إلى مساهمة المملكة في الأعمال المناخية التي نصت عليها اتفاقية الأمم المتحدة الإطارية بشأن تغير المناخ، وذلك من خلال توجيه ودعم الجهات الفاعلة لتحقيق أهداف تغير المناخ العالمية. كما تسعى المملكة لخفض انبعاثات غاز الميثان العالمية بنسبة 30% بحلول عام 2030م

تشمل الالتزامات
الرئيسية ما يلي:



- الحد من انبعاثات الكربون المرتبطة بالمساهمات العالمية بنسبة تزيد عن 4% بحلول عام 2030م
- زراعة 10 مليار شجرة في أنحاء المملكة العربية السعودية بحلول عام 2030م
- زيادة المناطق المحمية إلى أكثر من 20% من إجمالي مساحة المملكة بحلول عام 2030م
- زيادة مصادر الطاقة المتجددة بما يقارب 50% من مزيج الطاقة لإنتاج الكهرباء بحلول عام 2030م

يتمثل أحد الأهداف الرئيسية التي تركز عليها المملكة في الوصول إلى بنية تحتية رقمية على مستوى عالمي لتمكين استراتيجية التحول الرقمي، وذلك من خلال تبني أحدث تقنيات المعلومات والاتصالات.

إضافة إلى برامج الحكومة الإلكترونية مما يعزز التحول الرقمي ويساهم في تحسين مجموعة الخدمات المقدمة، وسيتم تحقيق هذا الهدف من خلال تطوير منصات وقنوات وتطبيقات إلكترونية لتحسين تجارب المستخدمين وضمان القدرة على دعم الأعمال وتبني أحدث أطر العمل بأعلى مستويات الكفاءة والفعالية.

تتمثل القطاعات الرئيسية للمملكة بالسياحة والطاقة المتجددة والرعاية الصحية والخدمات المالية والتصنيع الصناعي والخدمات اللوجستية والتعدين. وبالمواءمة مع رؤية السعودية 2030، وضعت المملكة أهدافاً طموحة للقطاعات المستهدفة منها:

الوصول إلى صافي انبعاثات صفرية بحلول عام 2060م



مضاعفة عدد المواقع التراثية السعودية المسجلة لدى منظمة اليونسكو



تصنيف ثلاث مدن سعودية ضمن أفضل 100 مدينة في العالم



زيادة إنفاق الأسرة على الأنشطة الثقافية والترفيهية داخل المملكة من المستوى الحالي البالغ 2.9% إلى 6%



كما تعمل شبكة المؤسسات ذات الصلة على تقديم حوافز داعمة للمشاريع تشمل العديد من المناطق والقطاعات بهدف تعزيز فرص الاستثمار الجديدة وتسهيل استثمارات القطاع الخاص وتشجيع الابتكار، إذ يشمل ذلك ما يقرب من (290) برنامجاً منها:

دعم التوظيف المتقدم من الصندوق السعودي لتنمية الموارد البشرية (هدف)، والذي يغطي نسبة مئوية من الأجر



تمويل المشاريع ورأس المال العامل المتقدم من صندوق التنمية الصناعية السعودي



الإعفاءات الضريبية على الاستثمار في البحث والتطوير والإعفاء الضريبي على أرباح المصارف التي تقدمها هيئة الزكاة والضريبة والجمارك



الإعفاء الجمركي على المواد الخام والآلات والمعدات وقطع الغيار الذي تقدمه وزارة الصناعة والثروة المعدنية



يعد تعزيز هوية المملكة عالمياً من خلال دعم صادراتها أحد الأولويات الرئيسية التي تهدف المملكة لتحقيقها، وذلك بمساعدة الموقع الجغرافي الاستراتيجي للمملكة بين أفريقيا وآسيا وأوروبا مما يجعلها مساهماً رئيسياً في التجارة الدولية. كما تدعم المملكة العديد من القطاعات التجارية والمصدرة من خلال مجموعة كبيرة من الحوافز والعوامل التمكينية على مستوى جميع مناطق المملكة.

المقومات الاستثمارية

لمنطقة نجران

تعد نجران موطنًا لاحتياطيات وفيرة غير مستغلة من النحاس والزنك والجرانيت والمعادن الثمينة الأخرى، وهي أرض الفرص لقطاع التعدين، إذ تتوفر في المنطقة العديد من الموارد الطبيعية إلى جانب المبادرات الحكومية الداعمة، مثل مشروع تنمية وادي نجران، مما يساعد في خلق بيئة تنافسية في هذا القطاع.

علاوة على ذلك، فإن تواجد الأراضي الخصبة والعديد من المواقع التاريخية يوفر فرصًا للنمو في القطاعات السياحية والزراعية.

تكمّن نقاط قوة قطاع التعدين في نجران في ثروتها الطبيعية، إذ تمتلك المنطقة أكبر احتياطيات جيولوجية من النحاس في المملكة، وقد تم تصنيفها على أنها المنطقة الثانية الأكثر تنافسية في تعدين النحاس، ولديها ثالث أكبر احتياطيات من المعادن الأساسية في المملكة. بالإضافة إلى ذلك، يلاحظ استمرار منظومة التعدين في النمو، ففي عام 2019م، كان هناك 45 شركة تعدين عامة معتمدة و24 مجمعًا معتمدًا لأنشطة التعدين في المنطقة كما تحظى المنظومة بمزيد من الدعم من المنظمات القائمة، مثل شركة المصانع الكبرى للتعدين، التي تدير مشروع منجم المصانع منذ عام 2008م والذي يتخصص في إنتاج النحاس والزنك وتلقى استثمارات بلغ مجموعها 124.55 مليون دولار أمريكي.

تقع المنطقة في موقع استراتيجي في المملكة على الحدود مع الجمهورية اليمنية، وتعمل أيضًا كطريق تجاري رئيسي يربط البلدين عبر حدود منفذ الوديعة البري الذي يمتلك القدرة على تسهيل التجارة بين البلدين.

بالإضافة إلى ذلك، تتميز نجران بمناظر طبيعية خضراء وتربة خصبة وإمدادات مياه وفيرة يتم تجميعها في سد وادي نجران الذي يدعم قطاع الزراعة في المنطقة. ويستعد قطاع الزراعة في نجران لمواصلة النمو وذلك من خلال ثروتها الطبيعية ومشاريعها الحكومية الداعمة، إذ يوجد في منطقة نجران مجموعة متنوعة من الفاكهة مثل الخوخ والمشمش والتفاح والليمون والبرتقال، كما يبرز في المنطقة أيضًا قطاع تربية المواشي الذي يركز على الحملان والماعز.



تمتلك ثاني أكبر احتياطيات النحاس في المملكة، والمنطقة الثانية الأكثر تنافسية لتعدين النحاس، بالإضافة لامتلاكها ثالث أكبر احتياطيات المعادن الأساسية في المملكة



المنطقة معروفة في جميع أنحاء المملكة بمزارع البرتقال وإنتاج الخيار



يعد مشروع منجم المصانع أحد أكبر مشاريع التعدين في المملكة لإنتاج الخام والنحاس والزنك والرصاص



موطن لموقع التراث العالمي لليونسكو «آبار حمى الثقافية» و «عروق بني معارض» المدرجة بالقائمة المؤقتة لليونسكو

إمكانات قطاع السياحة في نجران ملحوظة، إذ أن المنطقة هي موطن لحوالي 200 موقع أثري وتاريخي تم الكشف عنها بواسطة عمليات التنقيب المستمرة والتي تساعد بالكشف عن المزيد من الكنوز المخفية. بالإضافة إلى ذلك تتميز المنطقة بمناظر طبيعية فريدة تشمل الوديان والجبال والصحاري، مما سلب الأضواء على إمكانات نجران للسياحة الثقافية والتراثية من خلال التصنيف الأخير لمنطقة حمى الثقافية كموقع للتراث العالمي لليونسكو.



المملكة العربية السعودية
منطقة نجران

الدليل:

المدن الرئيسية - نجران، شرورة، يدمه، حبونا، خباش

المطارات - 1 مطار نجران 2 مطار شرورة

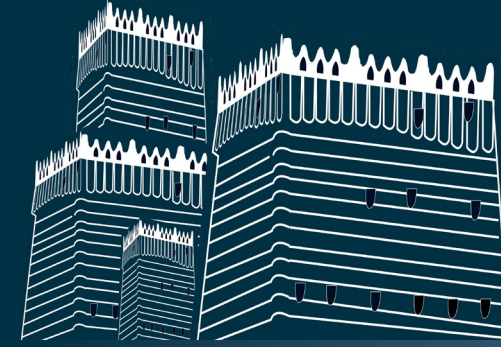
المنافذ - 1 منفذ الوديعه

المدن الصناعية / التجمعات - مدينة نجران الصناعية

مواقع الترفيه 1 محمية عروق بني معارض سد وادي نجران

والسياحة - 2 مدينة الأخدود الأثرية 3 منطقة حمى الثقافية 4 منجم نجران

المشاريع الرئيسية - مشروع منجم المصانع

لمحة عامة
عن منطقة نجران

تقع نجران في جنوب غرب المملكة العربية السعودية، على الحدود مع الرياض في الشمال، والمنطقة الشرقية في الشرق، وعسير في الغرب، واليمن في الجنوب. تغطي نجران مساحة 130,000 كيلومتراً مربعاً، ولها 8 محافظات بما في ذلك مدينة نجران (المعروفة بنفس اسم المنطقة) وهي العاصمة، وتشمل المحافظات الأخرى: شرورة وحبونا وثار ويدمه وبدر الجنوب وخباش والخرخير.

تتمتع نجران بمناخ معتدل يختلف بحسب تضاريسها، تتفاوت بين السهول الدافئة والجبال الممطرة، إذ تتراوح درجة الحرارة بين 12 درجة مئوية كحد أدنى و 42 درجة مئوية كحد أقصى. وتشتهر المنطقة بثروتها الطبيعية، بما في ذلك وفرة المعادن غير المستغلة والمياه الجوفية العذبة والإمكانات الزراعية الهائلة والاحتياطات الجيولوجية.



السكان

التعليم

الابتكار

الرعاية الصحية

التوظيف

البنية التحتية

الأداء الاقتصادي

ممكنات الأعمال

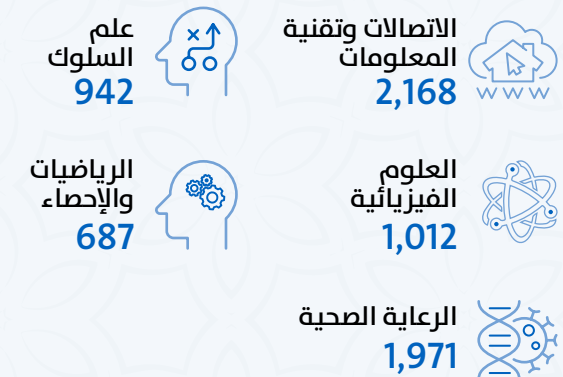
التعليم

يضمن نظام التعليم في نجران دعم القطاعات الرئيسية من قبل سكان متعلمين يتمتعون بالمهارات الأساسية في جميع أنحاء المنطقة، إذ يتم دعم مجموعة المواهب في المنطقة بشكل أكبر من خلال المدارس المهنية والبرامج ذات الصلة بالعلوم والتقنية والهندسة والرياضيات. وتوجد فرص واعدة، لا سيما في التعليم العالي، لزيادة تعزيز تنمية المنطقة.

عدد الطلاب في الجامعة (حسب أكبر فئة من التخصصات) (2019م):



البرامج ذات الصلة بالعلوم والتقنية والهندسة والرياضيات:



عدد وحدات التدريب التقني والمهني (2019م):



عدد المدارس (2021م):



المدارس العالمية
3

المدارس الخاصة
44

المدارس الحكومية
508

نسبة الطلاب لعدد المعلمين والمدارس (2021م):

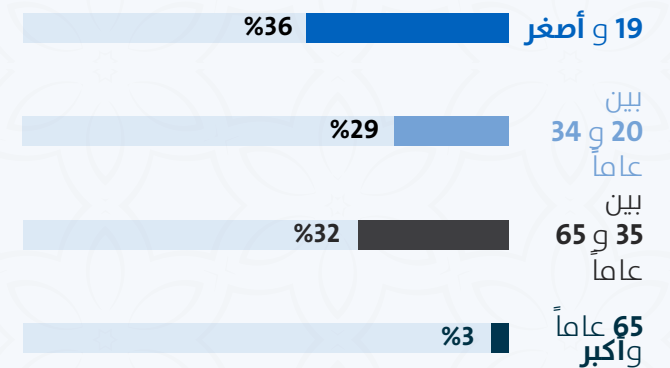


السكان

يبلغ عدد سكان نجران 621,040 نسمة (2020م) بنسبة 65% تحت سن 35 (2019م).



الفئات العمرية للسكان (2019م)



الابتكار



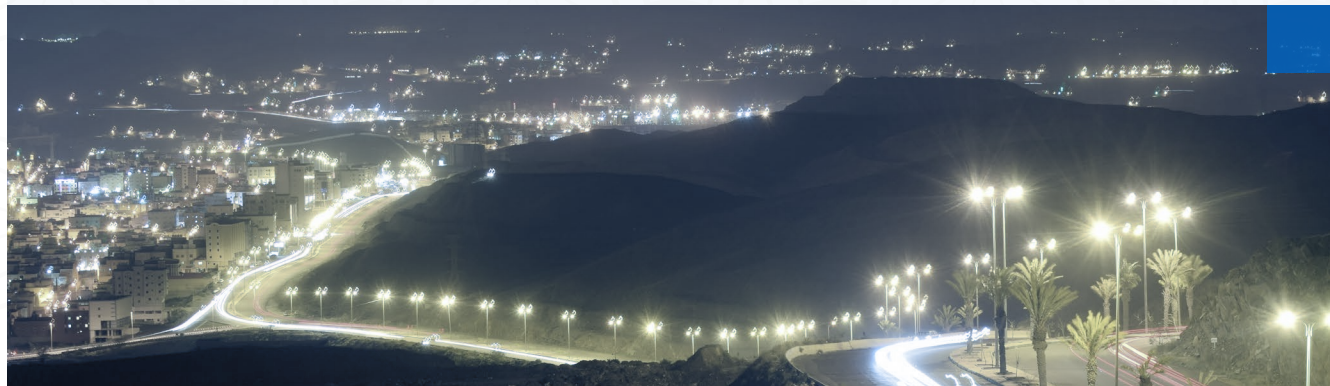
تهدف العديد من المراكز البحثية خاصةً داخل جامعة نجران، إلى إحياء ثقافة المنطقة وتطوير التعليم (وخاصة الدراسات العلمية والهندسية) وتحسين نظام الرعاية الصحية وتطبيق التقنيات في الممارسات المبتكرة.

وتشمل مراكز الأبحاث ما يلي:



- 1 مركز أبحاث البستنة في نجران
- 2 المركز الواعد لأجهزة الاستشعار والأجهزة الإلكترونية (PCSED)، الذي يركز على الابتكار والتطوير العلمي و قد ساهم في أكثر من 700 منشور
- 3 مركز البحوث الشرعية والتربوية والإنسانية، الذي يقوم بإنشاء وتطوير البحوث المتعلقة بالبيئة في القطاعات التالية: الشريعة والإنسانية والتربوية والإدارية
- 4 مركز البحوث العلمية والهندسية
- 5 مركز البحوث الصحية

وافقت عمادة البحث العلمي بجامعة نجران على 348 مقترحاً بحثياً لمرحلة البحث الحادية عشرة بالجامعة، والتي بدأت عام 2022م. وقدم مركز البحوث الصحية 119 مشروعاً ومركز البحوث العلمية والهندسية 147 مشروعاً ومركز البحوث الشرعية والتعليمية والإنسانية 82 مشروعاً.



التعليم (يتبع)

التخصصات
الرئيسيةخريجي العام
السابقإجمالي عدد الطلاب
المسجلينالتعليم والطب وعلوم
الحاسوب ونظم
المعلومات والعلوم
الطبية وغيرها.2,312
(2019م)19,433
(2019م)

جامعة نجران



تقع الجامعة في نجران، وتهدف إلى مواكبة أحدث التقنيات التعليمية. وللجامعة فريق تعليمي وإداري وتقني متميز يساهم في جودة التعليم والمخرجات العلمية، إذ تعطي المؤسسة الأولوية للبحث العلمي وتعزيز واعتماد التطورات التقنية. يغطي حرم الجامعة مساحة 18 مليون متر مربع، مما يجعله أكبر حرم جامعي في جميع أنحاء المملكة العربية السعودية.



التوظيف



بحسب قانون العمل السعودي يعد السن القانوني للعمل في المملكة (15) عامًا.

تشمل أهم قطاعات التوظيف في منطقة نجران تجارة الجملة والتجزئة والبناء والتصنيع والإدارة العامة وخدمات التصنيع.

معدل التوظيف (2022 / الربع الثاني)

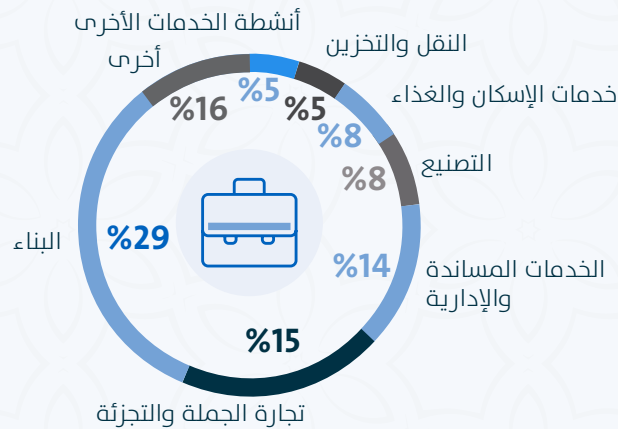


متوسط الاجر (الراتب) الشهري في نجران(2019م)



ذكور: 1,612.53 دولار أمريكي
إناث: 1,766.13 دولار أمريكي

معدل التوظيف بحسب القطاع (2022 / الربع الثاني)



الرعاية الصحية



تمتلك نجران البنية التحتية المطلوبة للرعاية الصحية للمساعدة في ضمان حصول جميع المواطنين على رعاية صحية شاملة - مع وجود 69 مركزاً للرعاية الصحية في جميع أنحاء المنطقة.

شهد القطاع نموًا كبيرًا في السنوات الأخيرة، حيث أطلق أمير منطقة نجران، الأمير جلوي بن مساعد آل سعود، مشاريع صحية تزيد قيمتها عن 16 مليون دولار أمريكي في عام 2021م، وهي جزء من رؤية السعودية 2030 وتركز على بناء وتطوير مراكز الرعاية الصحية الأولية؛ بهدف الارتقاء بالبنية التحتية للرعاية الصحية في المنطقة من خلال زيادة جودة وكفاءة مراكز الرعاية الصحية. وتوجد فرص في نجران لتعزيز قطاع الرعاية الصحية في المنطقة لتلبية احتياجات السكان المتزايدة والسياح الوافدين.

عدد المستشفيات والأسرة لكل 100,000 نسمة (2019م)

69 عدد مراكز الرعاية الصحية (2019م)

المستشفيات 2.63 / 100,000

3 عدد مستشفيات القطاع الخاص (2020م)

الأسرة 306 / 100,000

10 عدد مستشفيات القطاع الحكومي - وزارة الصحة (2020م)

البنية التحتية



تمتلك نجران بنية تحتية متميزة ومرتبطة بشبكات النقل الرئيسية في الرياض وعسير. كما يوجد في المنطقة مطارين محليين يدعمان ارتباط نجران بالمناطق الأخرى.

وتعمل المنطقة بشكل مستمر على تعزيز بنيتها التحتية وهناك فرص استثمارية يمكن استغلالها في هذا السياق.

المدن الصناعية

1

عدد المدن الصناعية التي تديرها الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية (مدن):



نورد فيما يلي مزيد من التفاصيل حول بعض المدن الصناعية الرئيسية:



الصناعات
المستهدفة



الخدمات



معدلات الإيجار السنوية
للأراضي الصناعية

المنتجات المعدنية غير الفلزية
والمطاط والبلاستيك والمواد
الكيميائية والمنتجات الكيميائية
والأدوية ومواد البناء
والسيراميك والزجاج

الكهرباء:
MVA 17

طاقة مياه الشرب:
ستكون متصلة
بالشبكة العامة

0.27 دولار
أمريكي / متر
مربع

المدينة الصناعية
بنجران

أسعار العقارات (آخر سعر متاح اعتباراً من 2022م)

الأراضي التجارية
92 دولار أمريكي / متر مربع



الأراضي الزراعية
26 دولار أمريكي / متر مربع



عدد الصفقات العقارية (2020م):



الأراضي التجارية
770



الزراعة
183

يمكن الاطلاع على مزيد من المعلومات حول أسعار العقارات في منطقة نجران وفي المملكة من خلال زيارة
منصة المؤشرات العقارية (<https://ar.rei.sa>)



المطارات الرئيسية



مطار نجران (قبل جائحة كورونا 19):

مجموع عدد الرحلات ما قبل
الجائحة (2019م) | الركاب (2019م)

1,595 | 212,044

رحلات داخلية مباشرة لجدة والرياض والدمام



مطار شرورة (قبل جائحة كورونا 19):

مجموع عدد الرحلات ما قبل
الجائحة (2019م) | الركاب (2019م)

2,740 | 259,894

رحلات داخلية مباشرة إلى جدة والرياض وأبها والطائف

الأداء الاقتصادي

يشهد اقتصاد منطقة نجران نمواً ملحوظاً، ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى النمو في قطاعي التعدين والزراعة، إذ من المتوقع أن تؤدي مبادرات مختلفة مثل مشروع منجم المصانع ومشروع تنمية وادي نجران إلى زيادة الناتج المحلي الإجمالي للمنطقة.

تلتزم المملكة بدعم التوسع في العديد من القطاعات بما في ذلك الخدمات اللوجستية والسياحة والزراعة والتصنيع، ومن خلال تهيئة الظروف المناسبة في السوق، بالإضافة لذلك تهدف المملكة إلى تشجيع تنمية رأس المال البشري، مما سيؤدي إلى مزيد من الابتكار والتنويع الاقتصادي.

متوسط الدخل الشهري للأسرة (2018م)
2,319 دولار أمريكي

عدد الرخص الاستثمارية الأجنبية الناشطة
(2015م - 2021م)

15

حجم معاملات نقاط البيع في مدينة
نجران (2021م)

1.3 مليار دولار أمريكي

التضخم السنوي في مدينة نجران
(2022 / الربع الثالث)

-0.3%

ممكنات الأعمال



يمكن للمستثمرين في المنطقة الاستفادة من شبكة متطورة من الخدمات التمكينية بما في ذلك الاتصالات وتقنية المعلومات وامكانية الوصول إلى رأس المال. وبالإضافة إلى عوامل التمكين الحالية، تعمل المنطقة باستمرار على تحسين خدماتها لزيادة الترويج للمنطقة كموقع استثماري رئيسي للقطاعات الاستراتيجية بما في ذلك الزراعة والسياحة. ويمكن للمستثمرين المحتملين الاستفادة من الفرص الموجودة في جميع أنحاء المنطقة لتسهيل النمو الشامل للاقتصاد الإقليمي.



الاتصالات وتقنية المعلومات

أطلقت المملكة مبادرات عديدة لارتفاع البنية التحتية لتقنية المعلومات والاتصالات في نجران، كما أطلقت هيئة الاتصالات وتقنية المعلومات مؤخرًا خدمة التجوال في نجران والتي ستسمح لمقدمي الخدمات باستخدام شبكات الاتصالات للوصول إلى عدد أكبر من المستخدمين. **ستزيد هذه الخطوة من المنافسة في المنطقة وتحسن جودة الخدمة وتجربة المستخدم وتدفع التحول الرقمي فيها.**

الجهات الفاعلة الرئيسية في مجال خدمات الاتصالات وتقنية المعلومات في المملكة هي **موبايلي وزين وشركة الاتصالات السعودية وجميعها لها وجود في منطقة نجران.** زادت شبكة الجيل الخامس من تغطيتها وسرعته في المملكة لتغطي **ما مجموعه 84 محافظة بحلول الربع الرابع من عام 2021م** وبمتوسط سرعة تحميل **368.69 ميجابت في الثانية.**

تدعم جامعة نجران تطوير الاتصالات وتقنية المعلومات من خلال البرامج ذات الصلة بالقطاع، إذ يوجد بالجامعة تخصصات دراسية تؤكد على أهمية الاتصالات وتقنية المعلومات في مشاريع المعلومات وإدارة الشبكات.

- النسبة المئوية لمؤشرات الوصول إلى خدمات الاتصالات وتقنية المعلومات للأسر (2021م)

الهاتف المحمول 96.48% | الإنترنت 95.75%

- نسبة انتشار الإنترنت (2019م) 94%

صندوق التنمية الوطني

تأسس الصندوق في عام 2017م بهدف رفع مستوى أداء الصناديق والبنوك التنموية لتحقيق الغايات المنشودة من إنشائها ومواكبة لما يخدم أولويات التنمية والاحتياجات الاقتصادية في ضوء أهداف ومركزات رؤية السعودية 2030.

وسيزخ صندوق التنمية الوطني أكثر من **152 مليار دولار أمريكي في** الناتج المحلي الإجمالي الحقيقي للمملكة العربية السعودية بحلول عام 2030م. كما يهدف الصندوق إلى زيادة الناتج المحلي الإجمالي غير النفطي لأكثر من ثلاثة أضعاف المستوى الحالي ليصل إلى **161 مليار دولار أمريكي بحلول عام 2030م**، فضلاً عن استحداث عدد كبير من فرص العمل في المملكة.

نورد فيما يلي قائمة لبعض الصناديق الرئيسية المتعلقة بالقطاعات الرئيسية في منطقة نجران:



صندوق التنمية الصناعية السعودي

يركز الصندوق على تمويل فرص الاستثمار الصناعي ويهدف إلى دعم القطاع من خلال تمويل المشاريع وتخصيص الأراضي والمصانع ودعم الشركات الصغيرة والمتوسطة (مثل برنامج كفالة). **وقدم الصندوق ما مجموعه 368.2 مليار دولار أمريكي تقريبًا من خلال 34 قرصًا لمشاريع في منطقة نجران منذ إنشائه.**



صندوق التنمية السياحي

برأس مال قدره **4 مليارات دولار أمريكي**، يهدف صندوق التنمية السياحي إلى تسهيل وصول المستثمرين المحليين والدوليين إلى الاستثمارات السياحية عالية الإمكانات في الوجهات الرئيسية في المملكة. ويقدم صندوق التنمية السياحي الخدمات المالية مثل القروض قصيرة الأجل والقروض متوسطة الأجل والقروض طويلة الأجل والأسهم المشتركة والاستراتيجية والأسهم الخاصة وما إلى ذلك.



صندوق التنمية الثقافي

يدعم الصندوق القطاعات الثقافية الستة عشر المحددة في الاستراتيجية الوطنية للثقافة **من خلال برامج التنمية وآليات التمويل المختلفة التي تهدف إلى تمكين القطاع الثقافي.** ويشمل ذلك دعم صناعة المحتوى والتطوير والتعليم والتدريب ودعم البنية التحتية وما إلى ذلك.



صندوق التنمية الزراعية

تأسس الصندوق لتطوير القطاع الزراعي ورفع كفاءته في جميع مناطق المملكة العربية السعودية. وساهم في تحقيق الأمن الغذائي والسلامة الغذائية مع الحفاظ على الموارد الطبيعية المتاحة. كما يسعى الصندوق إلى دعم تنمية المناطق الريفية والمساعدة في إنشاء مزايا نسبية وتنافسية يمكن أن تدعم المملكة **ورؤية السعودية 2030.** قدم الصندوق قروض بقيمة **1.3 مليون دولار أمريكي** في عام 2021م إلى **74 مشروعًا** في منطقة نجران.

أبرز القطاعات الاستثمارية في منطقة نجران

التعدين

التعدين

تعد نجران موطنًا لاحتياطيات غير مستغلة من النحاس والزنك والمعادن الأساسية الأخرى، وهي وجهة استثمارية واعدة للتعدين.

حيث تتمتع المنطقة بثروة معدنية لا مثيل لها كما يستفيد القطاع من **زيادة الدعم الحكومي والبنية التحتية** القوية للنقل التي تربط المنطقة بمراكز النقل الرئيسية في المملكة.

يعد قطاع التعدين استراتيجيًا في دعم عجلة النمو الاقتصادي المستقبلي للمملكة العربية السعودية **إذ يساهم قطاع التعدين بمبلغ 17 مليار دولار أمريكي في الناتج المحلي الإجمالي للمملكة**، بينما يبلغ إجمالي صادرات التعدين السنوية **7 مليارات دولار أمريكي** ويتوقع أن تساهم منطقة نجران بشكل كبير في زيادة نمو قطاع التعدين في المملكة، حيث تتمتع المنطقة بقطاع تعدين مميز. تدير شركة المصانع الكبرى للتعدين، وهي واحدة من أكبر شركات التعدين الخاصة في المملكة، **أكثر من 9 ملايين طن من الاحتياطيات المعدنية**. منذ إنشائها، **استثمرت الشركة 124.55 مليون دولار أمريكي في قطاع التعدين في نجران**.

ونظرًا لإمكانية الوصول إلى المعادن الاستراتيجية، من المتوقع أن يستمر النمو في نجران، **إذ يعتبر النحاس على وجه الخصوص مادة خام مهمة لصناعة الكهربائية** التي يزيد الطلب عليها، فقد وصلت صناعة الإلكترونيات العالمية إلى **3.36 تريليون دولار أمريكي** في عام 2021م، علاوة على ذلك، من المتوقع أن يؤدي انتشار التقنيات الرقمية وظهور الحلول الخضراء لمكافحة تغير المناخ، مثل السيارات الكهربائية، إلى زيادة الطلب العالمي على النحاس بنسبة **2-3% سنويًا** بين **2010م و 2050م**.

النحاس والمعادن الأساسية

تمتلك نجران قطاعًا رائدًا للنحاس والمعادن الأساسية، مما يدعم زيادة نمو المملكة في هذا القطاع. وفي تقييم نقاط قوتها مقارنة للمناطق الأخرى في المملكة، تم تحديد نجران باعتبارها الأولى لاحتياطيات النحاس الجيولوجي، والثانية للقدرة التنافسية لتعدين النحاس، والثالثة لاحتياطيات المعادن الأساسية.

تم تصنيف نجران على أنها المنطقة الثانية الأكثر تنافسية لتعدين النحاس في المملكة

تبلغ قيمة صادرات التعدين من المملكة 7 مليارات

يتوقع أن يساهم قطاع التعدين الوطني بمبلغ 17 مليار دولار أمريكي في الناتج المحلي الإجمالي ويدعم أكثر من 256,000 وظيفة في المملكة بحلول عام 2035م

التعدين (يتبع)

قُدرت قيمة إجمالي المعادن غير المستغلة في المملكة بـ 1.3 تريليون دولار أمريكي، مع احتياطيات النحاس وحدها بقيمة 222 مليار دولار أمريكي، إذ يعد النحاس ثالث أكثر المعادن استهلاكاً في العالم بسبب توصيله الكهربائي الجيد، كما أدى استخدامه في أعمال البناء الثقيل والأجهزة الإلكترونية بما في ذلك معدات السيارات إلى تعزيز قطاع التعدين الخاص به.

تؤدي شركة المصانع الكبرى للتعدين دوراً مهماً في قطاع التعدين باعتبارها واحدة من شركات التعدين الخاصة الرائدة العاملة في نجران، إذ تنتج شركة المصانع الكبرى للتعدين حوالي 24,000 طن من النحاس سنوياً، ويوفر منجم المصانع الواقع في نجران أقل تكلفة لاستخراج النحاس والزنك. علاوة على ذلك، في عام 2019، منحت نجران 68 رخصة لقطاع التعدين وهم كالتالي: 50 رخصة جرانيت - (تمثل 39.1% من إجمالي تراخيص الجرانيت في المملكة)؛ 15 رخصة حصي؛ و رخصة واحدة من الحجر الجيري (تمثل 25% من إجمالي تراخيص الحجر الجيري في المملكة)؛ رخصة واحدة من النحاس والمعادن المرتبطة به (تمثل ثلث تراخيص النحاس و المعادن المرتبطة به في المملكة)؛ ورخصة واحدة من المعادن الثمينة.

ومن خلال القطاع الداعم والمعادن والموارد الطبيعية المتوفرة، تتمتع نجران بإمكانية توسيع المنظومة المحلية المتعلقة بالنحاس والزنك لزيادة دعم الخطط الوطنية للتنويع الاقتصادي للمملكة التي تم استحداثها كجزء من رؤية السعودية 2030.

هناك 45 شركة تعدين عامة معتمدة و 24 مجمعة معتمدة لأنشطة التعدين في نجران في عام 2019م

بلغ إنتاج النحاس حوالي 63,357 طناً في عام 2019م في المملكة

لدعم الاستثمار في القطاع، أتاحت المملكة مجموعة من الحوافز في جميع أنحاء المملكة تشمل الإعفاءات الجمركية من المواد الخام ودعم الحصول على تصاريح والموافقات على الآلات والمعدات بالإضافة إلى الإعفاء الجمركي على الآلات / المعدات وطلب حماية من المنافسة غير العادلة.

تهدف التشريعات الجديدة في القطاع إلى تحقيق نمو مستدام في قطاع التعدين عن طريق استحداث قاعدة بيانات وطنية للمسوحات الجيولوجية وتوسيع نطاق الأراضي التي يمكن استكشافها لأنشطة التعدين. كما تم تمديد مدة تراخيص الاستكشاف إلى 180 يوماً وتم إقرار خيار رهن تراخيص التعدين العقاري. يهدف التشريع أيضاً إلى تقديم المساعدة المالية للأعمال التجارية في هذا القطاع. ستدعم هذه التغييرات التنظيمية التنافس مع الأسواق العالمية. بالإضافة إلى ذلك، توجد فرص للاستثمار في سلسلة قيمة النحاس في المنطقة.



النحاس				
المواد الخام	عمليات التحويل	المعالجة وشبه التصنيع	الآلات والتصنيع	إعادة التدوير
• تعدين خام النحاس • يتم استخراج الصخور الكبيرة ثم تكسيرها إلى قطع أصغر • تسمى مركبات النحاس • الخردة النحاسية	• تحويل المركبات إلى نحاس نقي بواسطة عمليات الصهر والتكرير • يزيد الصهر محتوى النحاس • يتم تصفية النحاس وتحويله إلى انودات ثم إلى الكاثودات	• يتم تحويل النحاس المكرر إلى منتجات نصف نحاسية مثل الأسلاك والأنابيب والقضبان والألواح والشرائط والمسابوكات	• إنشاء منتجات نهائية للعديد من الصناعات بما في ذلك النقل والبناء والتصنيع وما إلى ذلك	• إعادة تدوير خردة النحاس • صهر وتكرير الخردة إلى نحاس نقي • إعادة تدوير المنتجات



تم الإعلان عن دعم مالي بقيمة 25 مليار دولار أمريكي على مستوى المملكة للمساعدة في تلبية الحاجة إلى الاكتفاء الذاتي بموجب رؤية السعودية 2030

سد وادي نجران يجمع ويخزن المياه لتستخدم للأنشطة الزراعية على مدار العام

قدم صندوق التنمية الزراعية مؤخرًا مبادرات وطنية بقيمة 665 مليون دولار أمريكي لدعم المزارعين والواردات الغذائية في عام 2020م. وساهم صندوق التنمية الزراعية بجهود وأبحاث لتدريب المزارعين لتشجيع مفاهيم الزراعة المستدامة مثل الزراعة في البيوت المحمية وممارسات الري بالتنقيط. وساعدت حزم الحوافز العديدة، بما في ذلك البذور المجانية والبذور المعدلة وراثيًا واستيراد الأسمدة في تحفيز المزارعين بشكل أكبر.

وفي عام 2021م، قدم الصندوق 74 قرصًا بقيمة إجمالية بقيمة 1.3 ملايين دولار أمريكي للمزارعين المحليين، 980 ألف دولار لقروض الخدمات الائتمانية قصيرة الأجل والباقي لقروض الخدمات الائتمانية طويلة الأجل في منطقة نجران.

يقدم صندوق التنمية الزراعية قروضًا ميسرة بدون فوائد من خلال "تمويل الزراعة التعاقدية" لتشجيع نمو قطاع الزراعة في المملكة



أبرز القطاعات الواعدة في منطقة نجران

بالإضافة إلى القطاعات الرئيسية السابقة، تعد نجران موطنًا للقطاعات الواعدة والتي أظهرت إمكانات ملحوظة للنمو واستحداث الفرص في المستقبل. بدعم من المبادرات الحكومية الاستراتيجية والمزايا النسبية والتنافسية تظهر السياحة الثقافية والتراثية، إلى جانب قطاع الزراعة، إمكانات هائلة للتنمية. ومع النمو المتوقع خلال السنوات القادمة، فإن المستثمرين لديهم فرصة "لتأسيس وبناء" هذه القطاعات الفرعية الواعدة.

الزراعة

تتميز نجران بمناظر طبيعية خضراء وتربة خصبة، بالإضافة إلى إمدادات وفيرة من المياه القادمة من عسير ومرتفعات اليمن التي يتم جمعها في سد وادي نجران. ويستعد قطاع الزراعة في نجران لمواصلة النمو من خلال ثروتها الطبيعية ومشاريعها الحكومية الداعمة.

تزرع نجران مجموعة متنوعة من أشجار الفاكهة مثل الخوخ والمشمش والتفاح والليمون والبرتقال في أكثر من 100 مجمع زراعي، إذ تعد مزارع البرتقال على وجه الخصوص وفيرة في نجران. كما أن قطاع تربية الماشية في المنطقة يعد قويًا أيضًا، حيث تمتلك 2,270,000 رأس من الخرفان و 993,000 رأس من الماعز، والتي تمثل 10.5% و 14.7% من الماشية في البلاد.

- الزراعة
- الحمضيات والخضروات
- السياحة
- السياحة الثقافية والتراثية

السياحة



يوفر صندوق التنمية السياحي خدمات التمويل للمؤسسات العاملة في مجال السياحة بما في ذلك المؤسسات التي تقدم الابتكارات التقنية في مناطق الجذب السياحي المختلفة.

يقدم صندوق التنمية الثقافي خدمات التمويل للمؤسسات الخاصة التي تدعم الأنشطة الثقافية.

يمكن للسياح الآن الحصول على تأشيرة دخول متعددة صالحة لمدة عام تسمح لهم بزيارة المملكة لمدة تصل إلى 90 يومًا.



تتمتع المنطقة بإمكانات سياحية ملحوظة، نظرًا للعمارة التاريخية والخصائص الطبيعية والمواقع الأثرية القديمة. كما تشتهر المنطقة بحرفها ومنتجاتها التقليدية، والتي تعد مساهمًا اقتصاديًا مهمًا في قطاع السياحة. وتتميز نجران بمناظر طبيعية فريدة تشمل الوديان والجبال والصحاري، ولديها العديد من مواقع التراث الثقافي؛ بما في ذلك مركز مدينة نجران القديم وقرية الأخدود التراثية وقصر العان وقصر الأمانة وقلعة رعوم التاريخية وقرى أخرى ذات أهمية ثقافية.

نظمت المنطقة أكثر من نصف مليون رحلة محلية في عام 2019م. وفي عام 2021م، ضم قطاع السياحة في منطقة نجران 131 فندقًا وشقة نشطة مع ما يقارب من 4,533 غرفة نشطة - بزيادة قدرها 15% عن عام 2020م. نظرًا لأن المملكة تهدف إلى دخول ما يقرب من 100 مليون سائح إلى البلاد بحلول عام 2030م، فإن نقاط القوة السياحية في منطقة نجران يمكن أن تجعل المنطقة واحة لاستثمار هذه الفرصة المتنامية.

أطلقت المملكة العديد من المبادرات واسعة النطاق بدعم من المؤسسات الحكومية لتمكين النمو المستمر وتسهيل الاستثمار في قطاع السياحة من خلال صندوق التنمية السياحي وصندوق التنمية الثقافي. وتشمل هذه المبادرات برنامج التأشيرة الإلكترونية الجديد، والذي يمكن بموجبه منح السياح تأشيرة دخول متعددة لمدة عام واحد تسمح لهم بالبقاء في البلاد لمدة تصل إلى 90 يومًا. ويمكن للزوار الدوليين من 49 دولة مؤهلة التقدم بطلب للحصول على التأشيرة الإلكترونية. وتم توقيع العديد من مذكرات التفاهم بقيمة 30 مليون دولار أمريكي (حتى عام 2022م) لتحسين البنية التحتية وزيادة عدد الفنادق في المملكة.

الحمضيات والخضروات



وتشمل أهداف المملكة العربية السعودية لعام 2030م مواصلة تعزيز الأمن الغذائي من خلال زيادة الإنتاج المحلي وتقليل الاعتماد على الاستيراد وذلك عن طريق استحداث الفرص والمبادرات الاستثمارية في القطاع. في عام 2020م، ارتفعت واردات المملكة العربية السعودية إلى 6.9 مليار دولار أمريكي وهو أعلى بمقدار 1.64 مليار دولار أمريكي من الصادرات الغذائية. ونظرًا لوجود الأراضي الخصبة والمنظومة الزراعية الحالية، فإن منطقة نجران في وضع جيد لتكون مساهمًا رئيسيًا في نمو القطاع الزراعي في المملكة.



تأتي إمدادات المياه الوفيرة في المنطقة من خلال سد وادي نجران (أحد أكبر السدود في المملكة) كما أنه يدعم إنتاج الفواكه والخضروات، إذ تمتلك نجران 465,376 شجرة مثمرة (باستثناء النخل) أنتجت 27,240 طنًا من الفاكهة في عام 2018م. تُعرف نجران باسم «برتقالة الصحراء»، وهي غنية بمزارع البرتقال، كما تساهم المنطقة بحوالي 14% من إجمالي إنتاج الخيار في المملكة.

تهدف مبادرات مثل مشروع تنمية وادي نجران إلى زيادة تعزيز النشاط الاقتصادي في المنطقة. علاوة على ذلك، في 2020م، كان العدد الإجمالي للأراضي التي استأجرتها الحكومة للمشاريع الزراعية 116 في جميع أنحاء المنطقة - وهو ثالث أعلى عدد بين جميع المناطق.

يمكن لنجران المساهمة بشكل كبير في قطاع الزراعة في المملكة مع زيادة توطين إنتاج الفاكهة والخضروات، إذ شكل قطاع الفاكهة في المملكة 62.3% من عائدات الزراعة الوطنية في عام 2020م، لترتفع إلى 6.4 مليار دولار أمريكي. وبلغت واردات المملكة من الحمضيات 2.6 مليون دولار أمريكي وواردات الخضروات 18.3 مليون دولار أمريكي في عام 2020م وبلغت قيمة سوق المنتجات الزراعية في المملكة 10.3 مليار دولار أمريكي في عام 2020م، ونمت بشكل كبير بمعدل نمو سنوي مركب قدره 4.4% منذ عام 2016م.

تمتلك نجران 465,376 شجرة مثمرة (باستثناء النخل) أنتجت 27,240 طنًا من الفاكهة في عام 2018م

السياحة الثقافية والتراثية

نجران لها تاريخ غني إذ تعد جزءاً من طريق تجاري قديم لتجارة للبخور والمر. وتاريخياً، أدت نجران دور حلقة الوصل بين اليمن والهلل الخصب والبحر الأبيض المتوسط وقارة آسيا.

وتعد منطقة نجران متحفاً حياً ، ومن المتوقع أن يجذب تقاليده الغنية وأهميته انتباه الباحثين والسياح على حد سواء.

وسلّطت الأضواء على **إمكانات نجران للسياحة الثقافية والتراثية** من خلال التصنيف الأخير لمنطقة حمى الثقافية كموقع للتراث العالمي لليونسكو. إذ يقدم الموقع مجموعة من الفنون الصخرية، مما يعطي نظرة واقعية عن الحياة اليومية منذ آلاف السنين من خلال الرسومات والنقوش التفصيلية.

تشمل مناطق الجذب الأخرى **موقع الأخدود الأثري** ذو الأهمية التاريخية ، كما توفر قلعة رعويم إطلالات خلابة على واحات وواديان نجران. بالإضافة إلى موقع عروق بني معارض، التي تم إدراجها على القائمة المؤقتة للتراث العالمي لليونسكو في عام 2019م، والذي يحافظ على المناظر الطبيعية لصحراء الربع الخالي أكبر صحراء رملية متصلة في العالم، وتم تصنيف المنطقة كمحافظة محمية تديرها الهيئة السعودية للحياة الفطرية للحفاظ على العديد من أنواع الحياة البرية العربية وإعادة إدخالها مثل المها العربية وغزال الریم وغيرها. ويعد سد وادي نجران نقطة جذب مشهورة لرياضة المشي لمسافات طويلة ، كما أنه أحد أكبر السدود في المملكة.

يقدم قطاع السياحة الثقافية والتراثية الواعد فرصاً مهمة في المملكة. وسجلت المملكة 21 مليون رحلة للأغراض الترفيهية على مستوى البلاد في عام 2019م. تهدف المملكة إلى زيادة السياحة لتشكّل 10% من الناتج المحلي الإجمالي للمملكة بحلول عام 2030م.

تم تصنيف منطقة حمى الثقافية كموقع للتراث العالمي لليونسكو في عام 2021م

ويوفر تاريخ نجران الغني والمواقع الفريدة أساساً قوياً للمنطقة للمساعدة في دعم النمو في السياحة الثقافية والتراثية في المملكة.

تم الكشف عن استثمارات في البنية التحتية والإقامة والمأكولات والمشروبات والترفيه وقطاع الترفيه والتجزئة بقيمة استثمارية تبلغ 116 مليون دولار أمريكي لتعزيز السياحة في منطقة نجران. كما أن المنطقة تهدف إلى تطوير الأصول السياحية الداعمة مع الحفاظ على أصالة المدينة وسلامة البقايا الأثرية .

بخلاف السياحة الثقافية والتراثية ، تقدم نجران فرصاً لسياحة المغامرات في صحراء الربع الخالي بدءاً من التخييم في الصحراء والفعاليات الرياضية الصحراوية ومرااثون الطبيعة في الهواء الطلق.



المشاريع الرئيسية

منطقة حمى الثقافية

تم تصنيف منطقة حمى الثقافية كموقع للتراث العالمي لليونسكو في عام 2021م. يقع الموقع في طريق قافلة قديم، ويعرض مجموعة من الصور الفنية الصخرية التي تظهر الطبيعة وأنماط الحياة، بالإضافة إلى نصوص من مسند واللغة العربية الجنوبية القديمة والثمودية واليونانية والعربية.

وهناك جزء من الموقع غير مغطى يحتوي على هياكل حجرية وأبار وغيرها.



مشروع سد وادي نجران

نجران هي موطن لمخزون كبير من المياه الجوفية العذبة غير المستغلة. يهدف مشروع تنمية وادي نجران إلى توسيع حدود الوادي داخل المناطق الحضرية، ليصل طوله الإجمالي إلى حوالي 51 كيلومتراً.

إذ ستسمح الحدود الموسعة بتدفق المياه العذبة واستخدام الموارد الزراعية، مما يوفر فرص النمو للزراعة والقطاعات ذات الصلة في المنطقة. وتم اكتمال 65% من المشروع بحلول فبراير 2022م.



مشروع منجم المصانع

يعد مشروع منجم المصانع أحد أكبر مشاريع التعدين لإنتاج الخام والنحاس والزنك والرصاص وأكثرها تأثيراً في المملكة.

يقع المقر الرئيسي لمنجم المصانع في نجران في مجمع شركة المصانع الكبرى للتعدين. ومع تكاليف الاستخراج التنافسية، ينتج المنجم 24,000 طن من النحاس سنوياً.

ويعد المشروع محركاً رئيسياً لنمو قطاع التعدين واقتصاد نجران بدعم من المبادرات الوطنية ضمن رؤية السعودية 2030. كما يدعم المشروع خطط المملكة في التنويع الاقتصادي.

مشروع منجم المصانع



مشروع سد وادي نجران



منطقة حمى الثقافية



محمية عروق بني معارض



محمية عروق بني معارض



بإدارة المركز الوطني لتنمية الحياة الفطرية، تم إدراج الموقع على القائمة المؤقتة للتراث العالمي لليونسكو في عام 2019م، وهو أحد أكبر المناطق المحمية في المملكة، ويمتد على مساحة تزيد عن 12,000 كيلومتر مربع عبر منطقتي الرياض ونجران.

والغرض منه هو حماية صحراء الربع الخالي وتعزيز إعادة بعض فصائل الحيوانات مثل المها العربية وغزال الريم وغيرها.



للمهتمين في الاستثمار بمنطقة نجران



امسح هنا

للمزيد من المعلومات عن
الفرص الاستثمارية، الرجاء
الضغط هنا أو قم بلمسح الكود



تتضمن الفرص الاستثمارية في منطقة نجران الآتي:

- السياحة الثقافية والتراثية
Culinary Regional Culinary Tours

ويعد نطاق الدعم
المقدم من وزارة
الاستثمار سابقاً من حيث
تقديم المشورة بشأن
الحوافز المتاحة والدعم
المستمر للمشكلات
التشغيلية. لذلك، ستكون
الوزارة بمثابة دليلك
لمعرفة المقومات
الاستثمارية في
المنطقة.



للمزيد من المعلومات
الرجاء الضغط على رابط
استثمر في السعودية
ورابط **رحلة المستثمر** أو
قم بلمسح الكود.



رحلة
المستثمر



امسح هنا

استثمر
في
السعودية



امسح هنا

نهدف في وزارة الاستثمار في المملكة
العربية السعودية لمساعدتكم في
استكشاف الفرص الاستثمارية الفريدة
والمتميزة في منطقة نجران.

كما تسعى الوزارة إلى تسهيل أعمال
المستثمرين الجدد والحاليين ودعمهم خلال
رحلتهم الاستثمارية في واحة الفرص ذات القيمة
المضافة. ستحرص الوزارة على تزويدكم بجميع
الممكنات التي ستساهم في تحقيق أهدافكم
الاستثمارية بنجاح في المملكة، ويشمل ذلك
تقديم المعلومات السوقية والاقتصادية،
المعلومات المتعلقة في اختيار الموقع، وأسعار
العقارات؛ لمساعدتكم في التعرف على
المنظومة الاستثمارية في المملكة. لقد بذلت
الوزارة جهودها المتواصلة لتذليل جميع التحديات
والمعوقات التي قد تواجه المستثمرين خلال
رحلتهم الاستثمارية في المملكة.

علاوة على ذلك، فلا يقتصر مجال عمل الوزارة
على تسهيل ممارسة الأعمال فحسب، بل إنها
تتولى مسؤولية إصدار وتنظيم التراخيص
الاستثمارية.

استثمر في السعودية

INVEST
SAUDI



وزارة الاستثمار
Ministry of Investment

تواصلوا مع وزارة الاستثمار لمعرفة المزيد،
وابدؤوا رحلتكم الاستثمارية في منطقة
نجران الآن

لأسئلتكم ولمعرفة المزيد عن الفرص الاستثمارية في
منطقة نجران، يرجى التواصل مع: regions@misa.gov.sa

للأسئلة حول قطاعات التعدين والزراعة والسياحة، يرجى
التواصل مع: InvestorCare@misa.gov.sa

Misa.gov.sa
@MISA  